



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

20.01.2009 nr 47

**Vajalike kulutuste hüvitamine OÜle
Tartu Veekeskus**

OÜ Tartu Veekeskus üürib Turu tn 10 kinnistu põhivara ja inventari 8. jaanuaril 2009. a sõlmitud äriruumi rendilepingu nr 4344 alusel. Rentnik taotleb äriruumi parendamiseks tehtud vajalike kulude hüvitamist.


Seoses tervisekaitsealaste nõuete muutumisega paigaldas OÜ Tartu Veekeskus Turu 10 asuvasse veekeskuse hoonesse osoonigeneraatori koos lisaseadmetega. Kuna tegemist oli operatiivsust nõudnud parendustöödega ei saanud OÜ Tartu Veekeskus taotleda vajaliku kulude hüvitamist enne tööde teostamist.

OÜ Tartu Veekeskuse poolt teostatud parendustööd olid vajalikud ja tehtud parendused kuuluvad hoone juurde ning seega on Tartu Linnavalitsuse hinnangul tegemist kulutustega, mille hüvitamine on põhjendatud.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 21 lg 6 Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Kiita heaks OÜ Tartu Veekeskus poolt teostatud parendustööd.
2. Hüvitada OÜle Tartu Veekeskus äriruumi parendamiseks tehtud vajalikud kulutused summas 229 771 (kakssada kakskümmend üheksa tuhat seitsesada seitsekümmend üks krooni), millele lisandub käibemaks.
3. Hüvitamine toimub tasumisele kuuluva rendi arvel.
4. Volitada kulutuste hüvitamise kokkulepet sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
5. Korraldus jõustub 21. jaanuaril 2009. a.


Jüri Sasi
Abilinnapea linnapea ülesannetes


Jüri Mölder
Linnasekretär