



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

09.12.2008 nr 1321

Ihaste tee 7 krundi detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine

Tartu Linnavolikogu algatas 26. juuni 2008. a otsusega nr 399 Ihaste tee 7 krundi ja lähiala detailplaneeringu koostamise ja kinnitas lähteseisukohad. Detailplaneeringu koostamise algatamise ettepaneku tegija on Tartu linn, koostaja OÜ Parem Paik, asukoht Kooli 22-4, 50409 Tartu. Detailplaneeringu koostamise algataja ja kehtestaja on Tartu Linnavolikogu, asukoht Raekoda, 51003 Tartu, koostamise korraldaja on Tartu Linnavalitsus, asukoht Raekoda, Tartu 50089.

Tartumaa Keskkonnateenistus on esitanud kirjalikult oma seisukoha algatamise vajaduse üle otsustamiseks:

1. Keskkonnateenistuse andmetel planeeritaval alal kaitsealuseid liike ei esine. Planeeringualast idas, lõunas ning läänes esineb II ja III kateoria kaitsealuseid taime- ja loomaliike.
2. Loodava Ropka-Ihaste kaitseala üks kaitse-eesmärke on linnustiku kaitse. Kavandatav kardirada võib müraga häirida naabruses pesitsevat linnustikku. Samuti tuleb arvestada nahkhiirte kaitse küsimustega (valgustus jmt).
3. Tähelepanu tuleb pöörata sademevete ärajuhtimisele, et vältida kaitsealuste konnaliikide ohustamist.

Detailplaneeringu algatamise otsuses nimetatud kardirada planeeringuga ei kavandata. Planeeringu koostamisel arvestatakse nahkhiirte kaitse küsimustega ning pööratakse tähelepanu sademevete ärajuhtimisele, et vältida kaitsealuste konnaliikide ohustamist. Tartu Linnavalitsus on seisukohal, et detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei põhjusta eeldatavalt olulist keskkonnamõju, seega ei ole keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine vajalik.

Võttes aluseks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 2 p 22 ja lg 3, § 33 lg 1 p 3, § 34 lg 1, § 35 lg-d 5 ja 6, Tartu linna ehitusmääruse § 36 lg 1 ning arvestades Tartumaa Keskkonnateenistuse 27.11.2008 kirja nr 41-11-4/51543-2, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Mitte algatada Ihaste tee 7 ja lähiala detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilist hindamist.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal teatada 14 päeva jooksul detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded, ajalehes Postimees ning Tartu linna koduleheküljel. Detailplaneeringu koostamise algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise otsusega saab tutvuda Tartu linna koduleheküljel ning tööpäevadel Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja

maakorralduse osakonnas, asukohaga Raekoja plats 3.

3. Korraldus jõustub 10. detsembril 2008. a.



Urmas Kruuse
Linnapea



Anneli Apuhtin
Õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes