



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

09.12.2008 nr 1315

**Kinnistute Aardla tn 114 ja Aardla tn
116a ühendamine ning uuele tekkinud
reaalosalale aadressi, pindala suuruse ja
sihtotstarbe määramine**

Tartu Linnavalitsuse 22. aprilli 2008 korraldusega nr 481 kehtestatud Aardla tn 114 krundi ja lähiala detailplaneering näeb ette kinnistute Aardla tn 114 ja Aardla tn 116a ühendamise (planeeringujoonisel tähistatud pos 1). Aardla tn 114 ja Aardla tn 116a kinnistute omanik osäühing Kaarsilla Kinnisvara (registrikood 10081732) soovib Tartu Linnavalitsusele 4. augustil 2008 esitatud avalduses detailplaneeringu realiseerimiseks eelnimetatud kaks kinnistut ühendada.

Maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel määratakse moodustatavatele katastriüksustele sihtotstarve kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, asjaõiguseaduse § 54 lg 1, planeerimiseaduse § 9 lg 8, maakatastriseaduse § 18 lg 2, Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kohanimede määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem", Tartu Linnavalitsuse 22. aprilli 2008 korraldusega nr 481 kehtestatud Aardla tn 114 krundi ja lähiala detailplaneeringu ning osäühingu Avek Maa maamõõtja poolt 8. septembril 2008 koostatud katastriüksuse plaani, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata kinnistute Aardla tn 114 (katastritunnus 79505:005:0083, registriosa nr 3905503, pindala 7246 m², sihtotstarve 100% ärimaa) ja Aardla tn 116a (katastritunnus 79505:005:0086, registriosa nr 3905503, pindala 3936 m², sihtotstarve 100% ärimaa) ühendamisel tekkivale uuele katastriüksusele detailplaneeringus pos 1 tähistusega reaalosalale aadressiks Aardla tn 114, pindalaks 11 182 m² ja katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ärimaa (Ä).

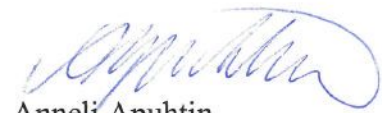
2. Korraldus jõustub Kaarsilla Kinnisvara OÜle teatavastegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teada saamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada, või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtume-

netluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruuse
Linnapea



Anneli Apuhtin
Õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes