



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

09.12.2008 nr 1314

**Aadressi Viljandi mnt 48b ja sihtotstarbe
määramine ning nõustumine maa riigi
omandisse jätmisega**

Eesti Biokeskus on Haridus- ja Teadusministeeriumi volituste alusel esitanud 26. novembril 2008 taotluse Tartu linnas asuva Viljandi mnt 48B, pindalaga 3099 m², sihtotstarbega 100% tootmismaa (T), riigi omandisse jätmiseks. Maad taotletakse maareformi seaduse § 31 lg 1 p 1 alusel riigi omandisse jäävate hoonete ja rajatiste aluse ning neid teenindava maana.

Viljandi mnt 48B maaüksusel asub Eesti Biokeskuse valduses olev ladu-viilhall, riigivara registri registreerimisnumbriga 02005849.

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korra" punkti 9 alapunkti 2 kohaselt määrab linnavalitsus riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta.

Maakasutuse sihtotstarve määratakse maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel vastavalt kehtestatud detailplaneeringule. Tartu Linnavalitsuse 19. novembri 1998 korraldusega nr 3378 kehtestatud Viljandi mnt 48 detailplaneering näeb ette maaüksuse Viljandi mnt 48B sihtotstarbeks 100% tootmishoonete maa.

Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155, "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord" tulenevalt määratakse Viljandi mnt 48B katastriüksuse sihtotstarbeks tootmismaa.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, maareformi seaduse § 31 lg 1 p 1, Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996 määrusega nr 226 kinnitatud "Maa riigi omandisse jätmise korra" p 9, maakatastriseaduse § 18 lg 2, Tartu Linnavolikogu 9. juuni 2005 määruse nr 116 "Kohanimede määramise kord", Vabariigi Valitsuse 20. detsembri 2007 määruse nr 251 "Aadressiandmete süsteem", Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008. a määruse nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord", Tartu Linnavalitsuse 19. novembri 1998 korraldusega nr 3378 kehtestatud Viljandi mnt 48b detailplaneeringu ja vaadanud läbi Haridus- ja Teadusministeeriumi volitatud isiku Eesti Biokeskuse 26. novembri 2008 taotluse nr 10.5-3/13582 ning arvestades Omandi OÜ maamõõtja poolt koostatud katastriüksuse plaani, Tartu Linnavalitsus

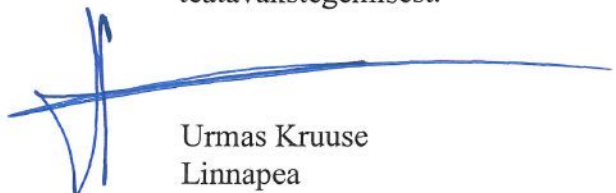
o t s u s t a b :

1. Määrata Maarjamõisa linnaosas Viljandi maantee, Sanatooriumi ja Palsami tänavakoridoride

vahelisel alal paikneva maaüksuse, pindalaga 3099 m², aadressiks Viljandi mnt 48b ja maakasutuse sihtotstarbeks 100% tootmismaa (T).

2. Korraldus jõustub Haridus- ja Teadusministeeriumi volitatud isikule Eesti Biokeskusele teatavakstegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Urmas Kruise
Linnapea



Anneli Apuhtin
Õigusteenistuse juhataja linnasekretäri
ülesannetes