



TARTU LINNAVALITSUS  
KORRALDUS

Tartu, Raekoda


21.10.2008 nr 1127


**KÜ Aardla 146 sõidukitele parkla  
rajamiseks projekteerimistingimuste  
määramine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, teeseaduse § 19 lg 5, ehitusseaduse § 19 lg 1 p 2 ja lg 3 ning Tartu linna ehitusmääruse § 26 lg 1 ja lg 4 ja arvestades Tartu Linnavalitsuse 31. oktoobri 2006. a määruse nr 27 "Tartu linna ehitusmääruse rakendusaktide kinnitamine" lisa 9 "Rajatiste projekteerimistingimuste vorminõuded", Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Määrata KÜ Aardla 146 sõidukitele parkla rajamise projekteerimistingimused vastavalt lisale.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal avaldada kahe nädala jooksul informatsioon projekteerimistingimuste määramise kohta ajalehes Postimees ja Tartu linna koduleheküljel.
3. Korraldus jõustub 22. oktoobril 2008. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Urmas Kruuse  
Linnapea

  
Jüri Mölder  
Linnasekretär

## **KÜ Aardla 146 sõidukitele parkla rajamise projekteerimistingimused PTR-08-062**

Projekteerimistingimuste taotleja: KÜ Aardla 146  
Projekteerimise tingimused kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest

### **1. Lähtedokumendid**

1.1 Asukohaskeem lisa 1

### **2. Lähteandmed**

- 2.1 Projekteerimise alustamiseks on vajalik korteriühistu Aardla 146 juhatuse otsus parkla rajamise kohta. Otsus tuleb lisada projekti mahtu.
- 2.2 Projekt koostada vastavalt teede- ja sideministri 28. septembri 1999. a määrusele nr 54 "Teeprojekti suhtes esitatavad nõuded".
- 2.3 Projekteerida vastavalt järgmistele Eesti Standarditele:  
2.3.1 EVS 843:2003 "Linnatänavad". Projekteerimise lähtetase kõigi tehniliste lahenduste osas on hea "H";  
2.3.2 EV ST 614-92 "Teemärgised ja nende kasutamine".
- 2.4 Arvestamisele kuuluvad Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna arhiivis asuvad dokumendid:  
2.4.1 Tartu linna üldplaneering 06.10.2005. a;  
2.4.2 ENSV Teaduste Akadeemia Tartu asutuste detailplaneering, 01.01.1975. a.
- 2.5 Projekti koostamise aluskaardiks võtta aktualiseeritud (olemasolevat situatsiooni tõeselt kajastav, sh tehnovõrgud) digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500, kus on esitatud andmed koostaja kohta (ettevõtja nimi, litsentsi nr, töö nr), mõõdistamise aeg. Geodeetiline alusplaan peab olema registreeritud linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna geodeesia teenistuses. Alusele peavad olema kantud kõik puud.
- 2.6 Väljastatud projekteerimistingimused, võrguettevõtete tehnilised tingimused ja muu projektiga seonduv informatsioon lisada projekti kausta.

### **3. Projektlahenduse sisu**

- 3.1 Projekteerida sõiduautodele parkla rajamine vastavalt lisale 1 ja Eesti Standardi EVS 843:2003 "Linnatänavad" nõuetele. Parkla kattena kasutada asfaltbetooni või tänavakivi. Projekteerida parkimiskohtade mahamärkimine ja liigendamine haljastusega kuni 10-kohalisteks gruppideks.
- 3.2 Lahendada projekteeritavalt alalt sademevee kogumine ja kanaliseerimine (lahendus ja sidumine eesvooluga võib ulatuda väljaspoole projekteeritavat ala) taotledes eelnevalt tehnilised tingimused ASilt Tartu Veevärk. Sademevesi ei tohi valguda naaberkruntidele. Üle 10 kohaga parkla sademevesi tuleb enne kanalisatsiooni juhtimist puhastada õli-liivapüüduris.
- 3.3 Projekteerida parkla valgustus. Vajadusel projekteerida olemasolevate valgustimastide ümbertõstmine. Näidata tänavavalgustuse toitekaablite ja mastide asukohad ning tüübid.
- 3.4 Näha ette tööde käigus rikutavate murupindade taastamine.
- 3.5 Esitada ehitusest tulenev tehnovõrkude rajamise, rekonstrueerimise ja ümbertõstmise lahendus. Tehnovõrkude projekteerimiseks taotleda võrguettevõtetelt tehnilised tingimused. Ehitustööde läbiviimiseks võtta luba projekteeritaval alal olemasolevate ja projekteeritavate tehnovõrkude valdajatelt.
- 3.6 Fikseerida väljakaevatava pinnase maht ja ladustamise koht.

3.7 Esitada töömahtude koondtabel tööliikide lõikes.

3.8 Projekti mahus esitada järgmised tööjoonised:

3.8.1 asendiplaan koos liikluskorralduse, tänavavalgustuse ja tehnovõrkudega;

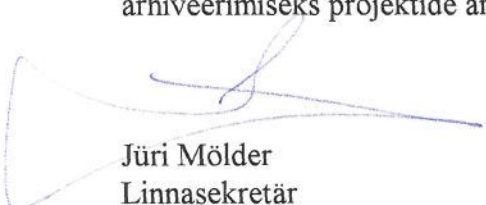
3.8.2 rist- ja pikiprofiilid;

3.8.3 vertikaalplaneerimise joonis koos sademevee ärajuhtimisega.

#### **4. Kooskõlastused (kanda projekti asendiplaanile)**

4.1 Projekt kooskõlastada korteriühistu Aardla 146 juhatuse otsustega volitatud isikute poolt.

**5. Kooskõlastatud projekt esitada** (esitada 2 identset eksemplari, millest üks köita pappkaantega arhiveerimiseks projektide arhiivis) **ehitusloa taotlemiseks arhitektuuri ja ehituse osakonnale.**



Jüri Mölder  
Linnasekretär

Lisa 1 Asukohaskeem  
PTR-08-062 juurde

