



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

19.08.2008 nr 925

Seisukoha võtmine Puiestee 114 krundi, Tüve tn pikenduse, Jaamamõisa tn ja Puiestee tn vahelise ala detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas ning detailplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine

Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas toimus 09.07.–23.07.2008 Puiestee 114 krundi, Tüve tn pikenduse, Jaamamõisa tn ja Puiestee tn vahelise ala detailplaneeringu avalik väljapanek. Avaliku väljapaneku jooksul laekus planeeringulahenduse kohta kaks pöördumist: Jaamamõisa tn 20 omanike esindajalt majavanem Kadri Poolak'ult ja Tartu Waldorfgümnaasiumi ja Tartu Vaba Waldorfkooli Seltsi esindajalt Meelis Sügis'elt. Nimetatud pöördumised käsitlevad krundipiiride korrigeerimist ja krundi eraldamist waldorfhariiduskeskuse rajamiseks. Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 21 lg-d 1 ja 2 ning Tartu linna ehitusmääruse § 13 lg-d 1, 3 ja 7, Tartu Linnavalitsus


o t s u s t a b :

1. Võtta seisukohad avalikul väljapanekul Puiestee 114 krundi, Tüve tn pikenduse, Jaamamõisa tn ja Puiestee tn vahelise ala detailplaneeringu kohta laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas vastavalt lisale.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste tutvustamiseks avalik arutelu.
3. Avaliku arutelu toimumise ajaks määrata 05. september 2008. a kell 15:00 ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna nõupidamiste ruum Raekoja plats 3.
4. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste tutvustamise ja avaliku arutelu toimumise aja ning koha kohta teate ilmumine ajalehes Postimees ja Tartu linna koduleheküljel vähemalt nädal aega enne avaliku arutelu algust.
5. Korraldus jõustub 20. augustil 2008. a.

Urmas Kruise
Linnapea

Anneli Apuhtin
Õigusteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes

Ettepaneku esitaja, kuupäev	Ettepanekud	Tartu Linnavalitsuse seisukoht
Jaamamõisa tn 20 majavanem Kadri Poolak, 22.07.2008	Korrigeerida pos 2 ja pos 3 vahelist krundipiiri vastavalt väljakujunenud kasutustavale ja esitatud joonisele.	Määrata Jaamamõisa 16 krundi piir ja Jaamamõisa 20 krundi piir praeguse munitsipaalmaa osas vastavalt lisatud skeemile. Arutelule tuleb kutsuda ka Jaamamõisa 16 krundi omanike esindaja.
Tartu Waldorfgümnaasiumi ja Tartu Vaba Waldorfkooli Seltsi esindaja Meelis Sügis	Näha planeeringualal ette 1,4-1,5 ha suurune krunt waldorfhariduskeskuse väljaehitamiseks.	Planeeringuga ei ole ette nähtud 1,4- 1,5 ha krundi moodustamist. Määrata krundi Pos 10 osas võimalus nii ärihoonestuse kui ka ühiskondliku kasutusega hoonestuse kavandamiseks.


 Anneli Apuhtin
 Õigusteenistuse juhataja
 linnasekretäri ülesannetes