



TARTU LINNAVALITSUS  
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

13.05.2008 nr 550

**Tartu Linnavalitsuse 8. aprilli 2008  
korralduse nr 404 kehtetuks tunnistamine**

Tartu Linnavalitsuse 13. juuli 2006 korraldusega nr 1126 algatati Fausto Real Estate OÜ ettepanekul Kvissentali põik 10 ja Aruküla tee 34 kruntide detailplaneeringu koostamine. Linnavalitsuse 8. jaanuari 2008 korraldusega nr 29 kiideti heaks detailplaneeringu eskiislahendus, otsustati korraldada avalik arutelu ning jätta algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. 4. märtsil 2008 võttis linnavalitsus detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku arutelu tulemuste kohta vastu korralduse nr 272. Korralduses otsustati edasisel detailplaneeringu koostamisel arvestada 22. jaanuaril 2008 toimunud eskiislahenduse avalikul arutelul esitatud ettepanekutega ning linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjoni 6. veebruari 2008 koosolekul tehtud ettepanekutega.

18. märtsil 2008 esitas kinnistute Kvissentali põik 10 ja Aruküla tee 34 omanik AS Fausto vaide Tartu Linnavalitsuse 4. märtsi 2008 korraldusele nr 272, milles taotles tunnistada haldusakt osaliselt või täielikult kehtetuks ning kõrvaldada haldusakti faktilised tagajärjed. Vaide esitaja taotles kuni vaide lahendamiseni vaidlustatud korralduse täitmise peatamist, kuna see on vajalik haldusakti adressaadi õiguste kaitseks.

Tartu Linnavalitsuse 8. aprilli 2008 korraldusega nr 404 peatati linnavalitsuse 4. märtsi 2008 korralduse nr 272 täitmine kuni vaidemenetluses vaideotsuse tegemiseni ning pikendati vaide läbivaatamise tähtaega.

5. mail 2008 esitas AS Fausto linnavalitsusele avalduse, milles soovis oma esitatud vaide tagasi võtta. Kuna vaide tagasivõtmisega vaidemenetlus lõpeb, on planeerimismenetluse jätkamiseks vajalik tunnistada kehtetuks vaidlustatud haldusakti täitmise peatamiseks antud korraldus.

Eelnevat arvestades ja võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3 ja haldusmenetluse seaduse § 43 lg 1 p 2 ning arvestades ASi Fausto 5. mai 2008 avaldusega, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 8. aprilli 2008 korraldus nr 404 "Tartu Linnavalitsuse 4. märtsi 2008 korralduse nr 272 täitmise peatamine ja vaide läbivaatamise tähtaja pikendamine".

2. Korraldus jõustub ASile Fausto ja Fausto Real Estate OÜle teatavakstegemisest.

3. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Margus Hanson  
Abilinnapea linnapea  
ülesannetes



Jüri-Mölders  
Linnasekretär