



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

06.11.2007 nr 1335

**Vahi 62 krundi ja lähiala
detailplaneeringu avaliku väljapaneku ja
arutelu tulemused ning detailplaneeringu
uue avaliku arutelu aja ja koha
määramine**

Vahi 62 krundi ja lähiala detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 30. juulist kuni 13. augustini 2007. a. Avaliku väljapaneku ajal laekus kokku 19 ettepanekut ja vastuväidet. Avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas võttis Tartu linn vastu oma seisukohad 2. oktoobri 2007. a korraldusega nr 1183. Nimetatud seisukohti tutvustati avalikul arutelul 18. oktoobril 2007. a.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 16 lg 1, Tartu linna ehitismääruse § 13 lg 5 ning arvestades Tartu Linnavolikogu 5. mai 2005. a otsusega nr 428 "Vahi 62 krundi ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine ja lähteülesande kinnitamine", Tartu Linnavalitsuse 3. juuli 2007. a korraldusega nr 860 "Vahi 62 krundi ja lähiala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avalikule väljapanekule suunamine", Tartu Linnavalitsuse 2. oktoobri 2007. a korraldusega nr 1183 "Seisukoha võtmine Vahi 62 krundi ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas, detailplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise" ja 18. oktoobril 2007. a toimunud avaliku arutelu tulemusi, Tartu Linnavalitsus

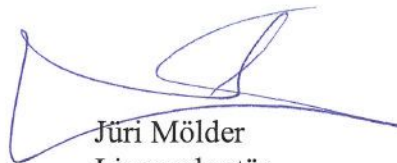
o t s u s t a b:

1. Võtta informatsioon Vahi 62 krundi ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemusi tutvustava avaliku arutelu tulemuste kohta teadmiseks.
2. Korrigeerida planeeringut vastavalt Tartu Linnavalitsuse 2. oktoobri 2007. a korraldusele nr 1183 "Seisukoha võtmine Vahi 62 krundi ja lähiala detailplaneeringu avaliku väljapaneku jooksul laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas, detailplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise" ning arvestades järgnevaid märkusi:
 - 2.1 Tuua välja olemasolevate planeeringuala kontaktvööndis asuvate hoonete absoluutkõrgus ja planeeritavate hoonete lubatud suurim absoluutkõrgus.
 - 2.2 Planeeringu põhijoonisel näidata kõikide kruntide maapinna kõrgus 0.00, millest alates soklikorruse lae kõrgust lugema hakatakse.
 - 2.3 Tuua välja põhijoonisele kantud planeeritud hoonestusala suurused.

3. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada korrigeeritud detailplaneeringu lahenduse tutvustamiseks avalik arutelu.
4. Avaliku arutelu toimumise ajaks määrata 27. november 2007. a kell 15:00 ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna nõupidamiste ruum Raekoja plats 3.
5. Korraldus jõustub 7. novembril 2007. a.



Urmas Kruuse
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär