



# TARTU LINNAVALITSUS

## KORRALDUS

Tartu, Raekoda

28.12.2006 nr 1931

### **Tamme pst 79 krundi detailplaneeringu kehtestamine**

Tartu Linnavalitsuse 26. jaanuari 2006. a korraldusega nr 155 algatati Tamme pst 79 krundi detailplaneeringu koostamine. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine ridaelamu projekteerimiseks.

Tartu Linnavalitsus võttis 28. novembri 2006. a korraldusega nr 1780 Tamme pst 79 krundi detailplaneeringu vastu ja suunas selle avalikule väljapanekule. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond teavitas 29. novembri 2006. a kirjaga avalikust väljapanekust kõiki Tamme pst 79 naaberkruntide omanikke. Avalik väljapanek toimus 8. detsembrist kuni 21. detsembrini 2006. a. Avaliku väljapaneku käigus esitas 11. detsembril 2006. a oma ettepanekud Lia Murumägi. Ettepanekute sisuks oli mure Tihase 21 krundil paiknevate prügikonteinerite asetsemise ja sarapuuheki säilimise pärast. Lia Murumägi soovis, vältimaks tulevikus tekkida võivaid probleeme, et aluskaardile kantaks peale prügikonteinerite asukoht ja sätestatakse, et konteinerite asukoha muutmist pole tulevastel naabritel õigus nõuda. Ettepanekute kirjale oli lisatud ka 2000. a pärinev mõõdistus, millel on peal prügikonteinerite kõrval olev sarapuuhekk. Lia Murumägi märgib, et tegemist on Tihase 21 krundile kuuluva hekiga, mis peab alles jääma. Planeeringu aluskaardil pole heki tingmärki näidatud samas pikkuses, nagu on seda 2000. a mõõdistusel. Koostöös Lia Murumägiga täiendati planeeringu aluskaarti ja kanti peale Tihase 21 krundil asuvad prügikonteinerite asukohad ning hekk. Nõuded prügikonteinerite asukoha säilimise kohta kanti seletuskirja. Tehtud paranduste tulemusel saatis Lia Murumägi 21. detsembril 2006. a linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnale kirja, milles teatab, et olles tutvunud korrigeeritud lahendusega, võtab ta tagasi oma 11. detsembril 2006. a tehtud ettepanekud. Nimetatud kirja esitamisega planeeringu avaliku väljapaneku lõpuks vaidlusküsimusi üles ei jää.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 24 lg 3, Tartu linna ehitusmääruse § 19 lg 2 ja arvestades Tartu Linnavolikogu 6. oktoobri 2005. a määrusega nr 125 kehtestatud Tartu linna üldplaneeringut, Tartu Linnavalitsus

**o t s u s t a b:**

1. Kehtestada Tamme pst 79 krundi detailplaneering vastavalt lisale\*.
2. Korraldus jõustub 1. jaanuaril 2007. a.
3. Käesoleva korralduse vaidlustamiseks on igal isikul õigus ühe kuu jooksul, arvates päevast, millal isik sai teada või pidi teada sama detailplaneeringu kehtestamisest, pöörduda Tartu

151  
Halduskohtusse, kui ta leiab, et see korraldus on vastuolus seaduse või muu õigusaktiga või selle korraldusega on rikutud tema õigusi või piiratud tema vabadusi.

  
Laine Jänes  
Linnapea

  
Jüri Mölder  
Linnasekretär

\* lisa asub linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas