



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

31.10.2006 nr 1624

**Seisukoha võtmine Riia 37 ja 41 kruntide detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekunud ettepanekule ning detailplaneeringu avaliku arutelu aja ja koha määramine**

Vastavalt Tartu Linnavalitsuse 19.09.2006. a korraldusele nr 1402 toimus Riia 37 ja 41 kruntide detailplaneeringu avalik väljapanek 29.09.2006. a kuni 13.10.2006. a.


Avaliku väljapaneku ajal 03.10.2006. a laekus Riia 35 kinnistu omanik Anton Ennuse'lt kirjalik küsimus, kuidas detailplaneeringuga kavandatav ehitustegevus Riia 37 krundil mõjutab temale kuuluva kinnistu senist kasutust ning tema soovi perspektiivis Riia 35 asuva kolmekorruselise ärihoone korruste arvu suurendamiseks üldplaneeringus lubatud 5 korruseni.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 21 lg-d 1 ja 2, Tartu linna ehitusmääruse § 11 lg-d 1 - 3 ning arvestades 29.09.2006. a kuni 13.10.2006. a toimunud planeeringu avalikul väljapanekul laekunud Anton Ennuse kirjalikku küsimust, Tartu Linnavalitsus

**o t s u s t a b:**

1. Võtta avalikul väljapanekul laekunud Anton Ennuse kirjaliku küsimuse osas seisukoht järgmiselt:  
Riia 37 ja 41 kruntide detailplaneeringuga planeeritav hoone oma kauguse tõttu ei mõjuta Riia 35 krundi senist kasutust. Krundil Riia 35 asuvale hoonele pealeehitamise võimalust ja Riia 37 kavandatava hoone võimalikku mõju sellele saab kaaluda kas krundi planeerimise või hoone projekteerimise käigus.
2. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avalik arutelu avaliku väljapaneku tulemuste tutvustamiseks 15. novembril 2006. a kell 15:00 linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnas, Raekoja plats 3.
3. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada avaliku väljapaneku tulemuste ja avaliku arutelu toimumise aja ning asukoha kohta teate ilmumine ajalehes Postimees.

4. Korraldus jõustub 01. novembril 2006. a.



Laine Jänes  
Linnapea



Helle Uusorg  
Õigusteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes