



TARTU LINNAVALITSUS  
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

26.09.2006 nr 1433

**Näituse 33, Veeriku 1 ja N. Lunini 29  
katastriüksuste sihtotstarvete määramine**

Tartu Linnavalitsuse 16. märtsi 2004. a korraldusega nr 527 määrati Näituse 33 linnale kuuluvale elamule teenindamiseks vajaliku maa suurus ja maa sihtotstarbeks 100% väikeelamumaa.

Tartu Linnavalitsuse 14. mai 2002. a korraldusega nr 1969 määrati Veeriku 1 linnale kuuluvale elamule teenindamiseks vajaliku maa suurus ja maa sihtotstarbeks 100% väikeelamumaa.

Tartu Linnavalitsuse 21. detsembri 2000. a korraldusega nr 3094 nõustuti N. Lunini 29 maa ostueesõigusega erastamisega ning määrati maa sihtotstarbeks 100% väikeelamumaa. Tartu linn omandas N. Lunini 29 kinnistu 2002. a.


Tartu Linnavolikogu 19. juuni 2003. a otsusega nr 163 kehtestatud Vitamiini, Ilmatsalu, Veeriku, N. Lunini, L. Puusepa ja Näituse tänavate ristmiku ning lähiala detailplaneeringu järgi jääb N. Lunini 29 kinnistu rajatava ristmiku alla ning seetõttu näeb planeering ette nimetatud kinnistule maa sihtotstarbeks 100% transpordimaa. Näituse 33 ja Veeriku 1 kinnistutele näeb sama planeering ette maa sihtotstarbeks 100% ärimaa.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3, maakatastriseaduse § 18 lg 2, Vabariigi Valitsuse 24. jaanuari 1995. a määrusega nr 36 kinnitatud "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused" ning arvestades, et Näituse 33, Veeriku 1 ja N. Lunini 29 praegused katastriüksuste sihtotstarbed ei vasta detailplaneeringus märgitud otstarvetele, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta Näituse 33 katastriüksuse (katastritunnus 79502:004:0006, registriosa nr 4526603) sihtotstarvet ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ärimaa (Ä).
2. Muuta Veeriku 1 katastriüksuse (katastritunnus 79502:007:0009, registriosa nr 4484603) sihtotstarvet ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% ärimaa (Ä).
3. Muuta N. Lunini 29 katastriüksuse (katastritunnus 79502:031:0009, registriosa nr 3638503) sihtotstarvet ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% transpordimaa (L).

4. Korraldus jõustub 27. septembril 2006. a.



Laine Jänes  
Linnapea



Helle Uusorg  
Õigusteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes