



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

05.09.2006 nr 1318

#### **Raudtee 114 kinnistu jagamisel tekkinud reaalosadele aadresside, reaalosade pindalade suuruste ja katastriüksuste sihtotstarvete määramine**

Raudtee 114 kinnistu omanikud Kaljo Matson ja Elvi Meltsas soovivad kinnistu jagamist reaalosadeks vastavalt kehtestatud detailplaneeringule.

Kinnistut hõlmab Tartu Linnavalitsuse 19. jaanuari 2006. a korraldusega nr 110 kehtestatud Raudtee 114 krundi detailplaneering, mis näeb ette kinnistu jagamist kolmeks reaalosaks.

Maakatastriseaduse § 18 lg 2 alusel määratakse moodustatavatele katastriüksustele sihtotstarbed kehtestatud detailplaneeringu alusel.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, asjaõigusseaduse § 54, maakorraldusseaduse § 3 lg 1 ja § 13 lg 1, maakatastriseaduse § 18 lg 2, planeerimisseaduse § 9 lg 8, Tartu Linnavolikogu 09. juuni 2005. a määruse nr 116 "Kohanimedele määramise kord", Tartu Linnavolikogu 29. juuni 2006. a määruse nr 34 "Raudtee 114A detailplaneeringu järgse uue planeeritava tänava nime määramine", Tartu Linnavalitsuse 19. jaanuari 2006. a korraldusega nr 110 kehtestatud Raudtee 114 krundi detailplaneeringu ning Omandi OÜ maamõõtja poolt koostatud ja kinnistu omanikega kooskõlastatud projektplaani (töö nr MK1869), Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Määrata Raudtee 114 kinnistu (registriosa nr 111203, katastritunnus 79505:005:0052, pindala 5810 m<sup>2</sup>, sihtotstarve väikeelamumaa) jagamisel tekkinud reaalosadele järgnevad aadressid:


- 1.1. projektplaanil pos 1 tähistusega reaalosale Kristalli 8;
- 1.2. projektplaanil pos 2 tähistusega reaalosale Laseri 8;
- 1.3. projektplaanil pos 3 tähistusega reaalosale Kristalli 6.

2. Määrata reaalosade pindalad ja katastriüksuste sihtotstarbed alljärgnevalt, arvesse võttes ümardamisest tingitud pindalalist erinevust:


- 2.1. Kristalli 8, pindala 2099 m<sup>2</sup>, 100% väikeelamumaa (EE);
- 2.2. Laseri 8, pindala 1855 m<sup>2</sup>, 100% väikeelamumaa (EE);
- 2.3. Kristalli 6, pindala 1855 m<sup>2</sup>, 100% väikeelamumaa (EE).

3. Korraldus jõustub Kaljo Matsonile ja Elvi Meltsasele teatavakstegemisest.

4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Georg Aher  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes



Jüri Mölder  
Linnasekretär