



TARTU LINNAVALITSUS KORRALDUS

Tartu, Raekoda

28.08.2006 nr 1289

Projekteerimistingimuste määramisest keeldumine

Arhitektuuri ja ehituse osakonnale esitati 19. juulil 2006.a projekteerimistingimuste taotlus Sõpruse pst 7 asuva hoone laiendamiseks 40 m² võrra.

Sõpruse pst 7 hoone asub tiheda liiklusega Sõpruse puiesteele väga lähedal. Linnavalitsus ei pea võimalikuks hoone laiendamist, kuna tulenevalt hoone asukohast Sõpruse pst ja Anne tn ristmiku vahetus läheduses varjaks see ristmiku nähtavust ja suurendaks liiklusohu.


Samuti on Sõpruse pst 7 krundi pindala väike (186 m²) ning ei võimalda Sõpruse pst 7 krundil lahendada normikohast jäätmekäitlust ja parkimist. Käesoleval ajal on krundil paikneva hoone alune pindala 118 m².


Lähtudes eeltoodust on Tartu Linnavalitsus seisukohal, et nimetatud asukohas asuva hoone laiendamine ei ole võimalik ja hoone rekonstrueerimise vms tegevuse puhul tuleb jääda juba olemasoleva hoone mahu piiresse.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, ehitusseaduse § 19 lg 1 ja lg 3 ja Tartu linna ehitusmääruse § 23 lg 1, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b :

1. Keelduda projekteerimistingimuste määramisest Sõpruse pst. 7 hoone laienduseks.
2. Korraldus jõustub projekteerimistingimuste taotlejale teatavastegemisest.
3. Korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.


Laine Jänes
Linnapea


Helle Uusorg
Õigusteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes