



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

23.05.2006 nr 788

**Lembitu 2A katastriüksuse sihtotstarbe
määramine**

Tartu Linnavalitsuse 05. novembri 1996. a korraldusega nr 2049 nõustuti Lembitu 2A maa ostueesõigusega erastamisega ning määrati maa sihtotstarbeks 100% ärimaa.

Tartu Linnavalitsuse 21. märtsi 2006. a korralduse nr 415 alusel väljastati kasutusluba nr 679/06 Lembitu 2A tootmishoonele. Nimetatud hoones asuvad ainult tootmisruumid (349,4 m²).

Maakatastri seaduse § 18 lg 4 alusel määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe ehitusseaduse kohase ehitise kasutusloa alusel, kui ehitise või selle osa kasutamise otstarbe muutmisega ei kaasne ehitamist.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 3, maakatastriseaduse § 18 lg 4, Vabariigi Valitsuse 24. jaanuari 1995 a määrusega nr 36 kinnitatud "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused", Lembitu 2A tootmishoonele väljastatud kasutusluba, ning arvestades, et kinnistu praegune katastriüksuse sihtotstarve ei vasta kasutusloas märgitud ehitise otstarbele, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta Lembitu 2A katastriüksuse (katastritunnus 79504:007:0002; registriosa nr 134803) sihtotstarvet ning määrata uueks katastriüksuse sihtotstarbeks 100% tootmishoonete maa (Th).

2. Korraldus jõustub OÜle Avikont teatavakstegemisest.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Laine Jänes
Linnapea


Jüri Mölder
Linnasekretär