



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

23.05.2006 nr 766

Vabaduse pst 4 mitteiluruumide tasuta kasutamise lepingu sõlmimine

Füüsilisest isikust ettevõtja Ivar Veskimäe kasutas Vabaduse pst 4 mitteiluruumide tasuta kasutamise lepingu alusel alates 17. aprillist 2001. a tähtajaga viis aastat avaliku käimla teenuse pakkumiseks. Ivar Veskimäe on esitanud linnale taotluse sõlmida uus tasuta kasutamise leping Vabaduse pst 4 ruumidele. Teiste isikute huvi avaliku käimla teenuse osutamiseks puudub. Samas on sellise teenuse osutamine oluline ja vajalik lähtuvalt avalikust huvist.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p lg 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p1, lg 2 p 3, § 11 lg 1 p 4, lg 2, lg 6 ning arvestades füüsilisest isikust ettevõtja Ivar Veskimäe taotlust, Tartu linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida füüsilisest isikust ettevõtja Ivar Veskimäe`ga Vabaduse pst 4 ruumide üldpindalaga 38,5 m² ja ruumides asuvate seadmete tasuta kasutamise leping tähtajaga 5 aastat.
2. Punktis 1 nimetatud lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 16. jaanuari 2003. a istungi protokolliga nr 4 kinnitatud ruumide tasuta kasutamise lepingu tüüpvorm, kehtestades leppetrahvi määradeks punktis 6.2.1. 50 krooni, punktis 6.2.2. 100 krooni, punktis 6.2.3. 150 krooni, punktis 6.3.1. kuni 500 krooni ja punktis 6.3.2. kuni 1000 krooni ja muutes ning lisades alljärgnevad punktid:
 - 2.1. muuta punkt 2.1 uues sõnastuses "Kasutusse andja annab Kasutaja kasutusse aadressil Tartus Vabaduse pst 4 asuvad ruumid üldpinnaga 38, 5 m² ja ruumides asuvad seadmed vastavalt käesoleva Lepingu Lisas 3 toodud nimekirjale";
 - 2.2. lisada punkt 3.6 sõnastuses " Kasutusse andja kannab Lepingu sõlmimisele järgneval aastal igakuiselt Kasutaja arveldusarvele 12 000 krooni avaliku käimla teenuse osutamise seotud kulude katteks. Ühe aasta möödumisel Lepingu sõlmimisest vaadatakse makstava dotatsiooni suurus üle ning Kasutusse andja määrab uue dotatsiooni lähtuvalt Kasutaja poolt esitatud majandusaruandest";
 - 2.3. lisada punkt 5.1.8 sõnastuses "Teostama kasutusse antud seadmete hooldust. Seadmete kasutuskõlmatuks muutumisel vahetama omal kulul seadmed välja uute vastu.";
 - 2.4. lisada punkt 5.1.9 sõnastuses " Kasutama Ruume avaliku käimla teenuse pakkumiseks ning tagama käimla lahtioleku iga päev 8.00 - 20.00";
 - 2.5. lisada punkt 5.1.10 sõnastuses "Esitama Kasutusse andjale iga aasta 01. juuniks majandustegevuse aruande".

3. Volitada punktis üks nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.

4. Korraldus jõustub 24. mail 2006. a.

5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Laine Jänes
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär