



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

21.02.2006 nr 303


**Pikk 40/42 ostu-müügilepingu tingimuste
vastavusse viimine enampakkumise
tingimustega**


20. augustil 1997. a viis Tartu linn läbi enampakkumise Pikk 40/42 hoonete müügiks. Vastavalt enampakkumise tingimustele kuulusid võõrandatavate hoonete hulka Pikk 40 asuvad tööstushoone, garaaž ja ladu-varjualune ning Pikk 42 elamu. 29. septembril 1997. a sõlmitud ostu-müügilepingus on võõrandatavateks hooneteks ekslikult märgitud vaid Pikk 40 tööstushoone ja Pikk 42 elamu. Kõigi nelja hoone valdus on enampakkumise võitjale Elkabet Elektroonika OÜle üle antud peale ostu-müügilepingu sõlmimist ja Elkabet Elektroonika on pidanud ennast kõigi hoonete omanikuks. Asjaolu, et riikliku ehitusregistri andmete kohaselt kuuluvad Pikk 42 garaaž ja ladu-varjualune Tartu linnale, selgus alles 2006. a veebruaris hoonete võõrandamise käigus. OÜ Elkabet Elektroonika taotleb ostu-müügilepingu tingimuste vastavusse viimist enampakkumise tingimustega.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2 ning arvestades OÜ Elkabet Elektroonika taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Muuta 29. septembril 1997. a sõlmitud hoonete Pikk 40/42 ostu-müügilepingu tingimusi ja viia need vastavusse 20. augustil 1997. a toimunud hoonete Pikk 40/42 enampakkumise tingimustega.
2. Volitada punktis 1 nimetatud ostu-müügilepingu tingimuste muutmise lepingut sõlmima linnavarade osakonna majandamisteenistuse juhataja Eva Lääne.
3. Korraldus jõustub 22. veebruarist 2006. a.
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Georg Aher
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Jüri Mölder
Linnasekretär