



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

21.02.2006 nr 293


Ravila 59T ja Ravila 61T kinnistutele isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingu sõlmimine

Ravila 59T ja Ravila 61T on Tartu linna omandis olevad kinnistud. AS Elpec'i poolt koostatud tööprojekti "Ravila 61 kinnistu tööstuspargi positsioonide 1 ja 2 elektrivõrkudega liitumisühendus" alusel taotleb Osaühing Jaotusvõrk Tartu Linnavalitsusele esitatud avalduses isikliku kasutusõiguse seadmist Ravila 59T ja Ravila 61T kinnistutele maakaabelliini ja alajaama ehitamiseks, omamiseks ja majandamiseks. Avalduse lisaks on koormatava ala asendiplaan.

Aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 33 lg 1 p 1, lg 2 p1 ja lg 3 ning arvestades asjaõigusseaduse rakendamise seaduse § 15² ja 15⁴, ehitusseaduse § 14 ja Osaühing Jaotusvõrk volitatud isiku Ulvi Männama 10. novembri 2005. a avaldust nr 15871, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida Osaühinguga Jaotusvõrk isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõigusleping Ravila 59T kinnistu (katastritunnus 79502:001:0036) ja Ravila 61T (katastritunnus 79502:001:0035) koormamiseks isikliku kasutusõigusega Osaühingu Jaotusvõrk (registrikood 11050857) kasuks.
2. Isiklik kasutusõigus seatakse Osaühingu Jaotusvõrk kasuks alljärgnevatel tingimustel:
 - 2.1. tehnoajalise püstitamine ja talumine toimub tasu eest, mille maksmise suuruse, perioodi ja korra ning maa sihtotstarbe koefitsendid kehtestab Vabariigi Valitsus. Tehnoajalise omanik on vabastatud tasu maksmisest tehnoajalise talumise kohustuse eest kuni 2009. aasta 1. jaanuarini.
 - 2.2. isiklik kasutusõigus seatakse tähtajatult;
 - 2.3. isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingute sõlmimisega kaasnevad kulud tasub Osaühing Jaotusvõrk.
3. Volitada linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven sõlmima Tartu linna nimel Ravila 59T ja Ravila 61T kinnistute koormamiseks isikliku kasutusõiguse seadmise ja asjaõiguslepingut.
4. Korraldus jõustub 22. veebruarist 2006. a.


Georg Aher
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Jüri Mölder
Linnasekretär