



TARTU LINNAVALITSUS
KORRALDUS

Tartu, Raekoda

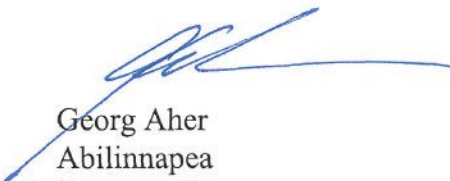
21.02.2006 nr 292

**Raadi ja Pauluse kalmistu peateele
välisvalgustuse ning Raadi kalmistule
veevõtukohtade rajamise
projekteerimistingimuste määramine**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, ehitusseaduse § 19 lg 1 ja lg 3 ja Tartu linna ehitismääruse § 23 lg 1, lg 2 ja lg 3, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Määrata Raadi ja Pauluse kalmistu peatee välisvalgustuse ning Raadi kalmistule veevõtukohtade rajamise projekteerimistingimused vastavalt lisale.
2. Korraldus jõustub 22. veebruarist 2006. a.
3. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada ühe kuu jooksul pärast projekteerimistingimuste määramise otsuse tegemist sellekohase teate ilmumine ajalehes "Postimees".
4. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Georg Aher
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Jüri Mölder
Linnasekretär

Raadi ja Pauluse kalmistu peatee välisvalgustuse ning Raadi kalmistule veevõtukohtade rajamise projekteerimistingimused PTR-06-110

Projekteerimistingimuste taotleja: Tartu linna asutus Kalmistu
Projekti tellija: Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakond
Projekteerimistingimused kehtivad 2 aastat alates tingimuste jõustumise kuupäevast

1. Lähtedokumendid

- | | |
|---|--------|
| 1.1 Asukohaskeemid | lisa 1 |
| 1.2 Linnamajanduse osakonna lähtetingimused | lisa 2 |

2. Lähteandmed

- 2.1 Projekt koostada majandus- ja kommunikatsiooniministri 27. detsembri 2002. a määrusest nr 70 "Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile" lähtudes.
- 2.2 Arvestamisele kuuluvad Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna arhiivis asuvad dokumendid:
- 2.2.1 Tartu linna üldplaneering (Tartu Linnavolikogu 06. oktoobri 2005. a määrus nr 125);
 - 2.2.2 Tartu Sõjaväekalmistu avalikuks kalmistuks ümberkujundamise põhiprojekt (Artes Terrae töö nr 16KP04).
- 2.3 Raadi ja Pauluse kalmistud on vastavalt üldplaneeringule ajaloomälestised, kus asub mitmeid kultuuriajaloo väärtusega üksikobjekte. Projektile võtta arhitektuuri ja ehituse osakonna kultuuriväärtuste teenistuse kooskõlastus.
- 2.4 Projekti koostamise aluskaardiks võtta aktualiseeritud (olemasolevat situatsiooni tõeselt kajastav, sh tehnovõrgud) digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan täpsusastmega M 1:500, kus on esitatud andmed koostaja kohta (firma nimi, litsentsi nr, töö nr), mõõdistamise aeg. Geodeetiline alusplaan peab olema registreeritud linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna geodeesiateenistuses. Alusele peab olema kantud kõik üle 10 cm tüvejämedusega puud kuni 2 m kaugusel projekteeritavast tee maa-alast.
- 2.5 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.

3. Nõuded koostatavale projektlahendusele

- 3.1 Projekteerida Raadi kalmistule veevõtukohtad ja ühendus olemasoleva ühisveevõrgi torustikuga vastavalt lisale 1. Veevõtukohtade täpne asukoht täpsustada asutusega Kalmistu.
- 3.2 Veevõtukoht projekteerida betoonist, kaetuna graniitplaatidega. Veevõtukohta paigaldada isesulguv kraan. Veevõtu kohale kraani alla projekteerida imbkaev või vett hästi läbilaskva kattega pind.
- 3.3 Juhul, kui torustik projekteeritakse maapinna külmumispiirist kõrgemale, näha ette torustiku tühjendamise võimalus.
- 3.4 Projekteerida Raadi ja Pauluse kalmistu peatele ühepoolne maakaablitega metallmastidel valgustus. Valgusti tüübiks valida miljöösse sobiv pargivalgusti koostöös arhitektuuri ja ehituse osakonnaga.
- 3.5 Pauluse surnuaia tagusele parkimisalale projekteerida 3 puitmastidel standartset valgustit (Glamox-Mira või Philips-Malaga 150W) õhuliini toitega Kabeli tänava õhuliinist.
- 3.6 Maksimaalselt vältida kõrghaljastuse kahjustamist. Projektis näidata ehitustööde käigus kärpimist vajavad puud.

3.7 Ehitustööde tsooni jäävad hauatähised näidata taastavatena.

3.8 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritavate tehnovõrkude valdajatelt.

4. Kooskõlastused


4.1 Tartu linna asutus Kalmistu;

4.2 Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond (kultuuriväärtuste teenistus)

4.3 Tartu Linnavalitsuse linnamajanduse osakond;

4.4 Tartu Linnavalitsuse linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond.

5. Kooskõlastatud projekt esitada tellijale (esitada 6 identset eksemplari, millest üks köita pappkaantega arhiveerimiseks projektide arhiivis) ehitusloa/kirjaliku nõusoleku taotlemiseks arhitektuuri ja ehituse osakonnast.



Jüri Mölder
Linnasekretär

