



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

21.02.2006 nr 270

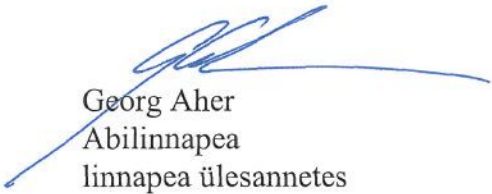
#### Vaksali 14 äriruumi üürilepingu sõlmimine

Mittetulundusühing Tartu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus kasutab Vaksali 14 ruume üldpinnaga 191,5 m<sup>2</sup> alates 2001. a märtsist. Leping on sõlmitud tähtajaga 28. veebruar 2006. a. Üürnik soovib jätkata tegevust samades ruumides. Mittetulundusühing Tartu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus osutab abi kõigile Tartu linna kodanikele (psühholoogiline nõustamine, psühhoteraapia, usaldustelefon, valmisolek kriisinõustamiseks). Üürnik on lepingu tingimusi täitnud korrektselt.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, Tartu linnavara eeskirja § 10 lg 1 p 1, lg 2 p 3, lg 5, § 11 lg 1 p 3 ja p 6, lg 4, lg 5 ja lg 6 ning arvestades mittetulundusühingu Tartu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Sõlmida mittetulundusühinguga Tartu Nõustamis- ja Kriisiabikeskus äriruumi üürileping Vaksali 14 ruumidele üldpindalaga 191,5 m<sup>2</sup> 5 aastaks, üüriga 15 kr/m<sup>2</sup> kuus.
2. Lepingu sõlmimisel võtta aluseks Tartu Linnavalitsuse 9. novembri 2004. a istungi protokolliga nr 72 kinnitatud äriruumi üürilepingu tüüpvorm, tehes selles järgmised muudatused:
  - 2.1. lisada punkt 3.3.3. järgmises sõnastuses: "hoone kindlustamiseks kogutavad maksed (proportsionaalselt äriruumi osale hoonest)";
  - 2.2. jätta välja punktid 3.2, 5.1.7, 5.8 ja 7.7.
3. Volitada punktis 1 nimetatud lepingut sõlmima linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson.
4. Korraldus jõustub 22. veebruarist 2006. a.

  
Georg Aher  
Abilinnapea  
linnapea ülesannetes

  
Jüri Mölder  
Linnasekretär