



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

07.02.2006 nr 215

Ajutisele ehitisele kasutusloa andmine ja üürilepingu muutmine

Tartu Linnavalitsuse 21. aprilli 2005. a korraldusega nr 580 otsustati anda ajutisele ehitisele aadressiga Kaunase pst 79B kasutusluba tähtajaga 15. veebruar 2006. a ja üürile ajutise ehitise alune ning seda ümbritsev ala 60 m². 4. mail 2005. a sõlmiti Tartu Linnavalitsuse ja OÜ Distora vahel rajatise üürileping. Sõlmitud üürilepingu järgi on tasutav üür 20 kr/m², 1200 krooni kuus ja 14 400 krooni aastas.

17. jaanuaril 2006. a esitas OÜ Distora esindaja Tamara Kaer Tartu Linnavalitsusele taotluse, milles palub väljastada ajutisele ehitisele kasutusluba tähtajaga 5 aastat ja muuta leping tähtajatuks lepinguks.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, ehitusseaduse § 33 ja § 15 lg 3, Tartu linna ehitismääruse § 27 lg 2, linnavara eeskirja § 10 lg ja § 19 lg 1 ning OÜ Distora taotlust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Arhitektuuri ja ehituse osakonnal anda välja ajutise ehitise kasutusluba omaniku taotluse alusel Kaunase pst 79B püstitatud ajutisele toidukioskile tähtajaga 15. veebruar 2009. a.
2. Ajutine ehitis demonteerida ühe kalendrikuu jooksul pärast linnavalitsuse poolt antud ajutise ehitise kasutusloa tähtaja möödumist.
3. Muuta 04. mail 2005.a OÜ Distora ja Tartu Linnavalitsuse vahel sõlmitud rajatise üürilepingu punkti 4.1 ja sõnastada see "Leping on tähtajatu üürileping, mis kuulub lõpetamisele 4-kuulise etteteatamise tähtajaga"
4. Korraldus jõustub teatavakstegemisest OÜ Distora esindajale Tamara Kaer`ile.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Laine Jänes
Linnapea

Jüri Mölder
Linnasekretär