



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

15.11.2005 nr 1749

J. Kuperjanovi 70 krundi detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemused ja avaliku arutelu korraldamine

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, planeerimisseaduse § 21 lg 1 ja lg 2 ning Tartu linna ehitismääruse § 11 lg 2, lg 3, lg 4, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Arvestades Andrus Pärtel'i 26. oktoobril 2005 tehtud ettepanekut ja J. Kuperjanovi 68 kaasomanike 07. novembril 2005 tehtud avaldust J. Kuperjanovi 70 krundi detailplaneeringu kohta võtta laekunud ettepanekute ja vastuväidete osas järgmised seisukohad:

1.1. Kuna krundile J. Kuperjanovi 68 on olemas vajalik juurdepääs avalikult kasutatavalt tänavalt, mitte võimaldada juurdepääsu krundile läbi krundi J. Kuperjanovi 70.

1.2. Planeeringuga anda vastulauses nimetatud korteri eluruumide valgustatuse analüüs ning selle alusel määratleda tingimused ja planeerijal leida kokkulepe eluruumide piisava valgustatuse küsimuses.

1.3. Planeeringu juurde anda ehitusgeoloogiline eksperthinnang ja tingimused uue hoone projekteerimiseks.

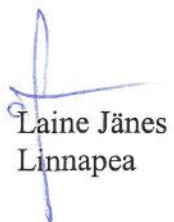
2. Planeeringu avaliku arutelu ajaks esitada kavandatava hoone ja lähiala hoonete mahtusid kajastav makett.

3. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste tutvustamiseks avalik arutelu.

4. Avaliku arutelu toimumise ajaks määrata 08. detsember 2005. a kell 16:00 ja kohaks linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna fuajee Raekoja plats 3.

5. Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonnal korraldada detailplaneeringu avaliku väljapaneku tulemuste tutvustamise ja avaliku arutelu toimumise aja ning koha kohta teate ilmumine ajalehes "Postimees" vähemalt nädal aega enne avaliku arutelu algust.

6. Korraldus jõustub 17. novembrist 2005. a.



Laine Jänes
Linnapea



Jüri Mölder
Linnasekretär