

TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Tartu, Raekoda

06.09.2005 nr 1359

**Nõustumine J. Kuperjanovi 70 krundi
detailplaneeringu koostamise
korraldamise ja finantseerimise õiguse
üleandmiseks sõlmitud lepingu
ülevõtmisega ja Tartu Linnavalitsuse 06.
juuli 1999 korralduse nr 1925 osaline
kehtetuks tunnistamine**

Tartu Linnavalitsuse 06. juuli 1999. a korraldusega nr 1925 kinnitati J. Kuperjanovi 62, 64, 66, 68, 70 kruntide detailplaneeringu lähteülesanne. Planeeringu koostamise algatajaks oli osaühing Rändur KE. Korralduse nr 1925 punktis 2 antud volituse alusel on linnaplaneerimise osakonna juhataja Raul Täkker'i ja osaühingu Rändur KE esindaja vahel sõlmitud 15. juulil 1999 leping nr DP-20/99, millega anti detailplaneeringu koostamise korraldamise ja finantseerimise õigus üle osaühingule Rändur KE.

Arvestades osaühingu Rändur KE taotlust, võttis Tartu Linnavalitsus vastu 12. juulil 2004 korralduse nr 1331, millega muudeti 06. juuli 1999 korraldusega nr 1925 kinnitatud J. Kuperjanovi 62, 64, 66, 68, 70 kruntide detailplaneeringu lähteülesannet, kusjuures korralduse punktiga 4 muudeti planeeringu pealkirja ning nimetati planeering J. Kuperjanovi 70 krundi detailplaneeringuks.


Osaühing Rändur KE ja AS Raidor on esitanud linnavalitsusele 11. juulil 2005 avalduse, milles teatatakse, et osaühing Rändur KE soovib üle anda ja AS Raidor soovib üle võtta 15. juulil 1999 sõlmitud lepingust nr DP-20/99 tulenevaid õigusi ja kohustusi.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 10 lg 6, Tartu linna ehitismääruse § 5 lg 12 ning arvestades võlaõigusseaduse § 179 ja osaühingu Rändur KE ning ASi Raidor avaldust, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Nõustuda detailplaneeringu koostamise ja finantseerimise õiguse üleandmiseks 15. juulil 1999 sõlmitud lepingu nr DP-20/99 osapoole osaühingu Rändur KE poolt oma lepingust tulenevate kõikide õiguste ja kohustuste üleandmisega ASile Raidor.

2. Volitada osühtinguga Rändur KE ja ASiga Raidor lepingu ülevõtmise lepingut sõlmima linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna juhataja Urmas Ahven.
3. Tunnistada kehtetuks Tartu Linnavalitsuse 06 juuli 1999 korralduse nr 1925 " Kuperjanovi 62, 64, 66, 68 ja 70 kruntide detailplaneeringu lähteülesande kinnitamine" punkt 2.
4. Korraldus jõustub osühtingule Rändur KE ja ASile Raidor teatavakstegemisest.
5. Käesoleva korralduse peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Georg Aher
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Jüri Mölder
Linnasekretär