



TARTU LINNAVALITSUS KORRALDUS

Tartu, Raekoda

12.07.2005 nr 1090

Tuule tänavas moodustatavale katastriüksusele aadressi, pindala ja maakasutuse sihtotstarbe määramine

Tartu Linnavolikogu 21. detsembri 1995. a määrusega nr 81 kehtestatud Tartu linna kirdeosa üldplaneeringu alusel on ette nähtud Jänese ja Tuule tänava nurgal asuva tiigi ja seda ümbritseva maa kasutamine haljasalana. Maareformi seaduse § 28 lg 1 p 4 alusel antakse sotsiaalmaid (s.h. haljasalade maad) munistipaalomandisse. Nimetatud maa munitsipaliseerimismenetluse alustamiseks määratakse käesoleva korraldusega Jänese ja Tuule tänavate nurgal asuvale tiigile ja seda ümbritsevale maale aadressiks Tuule 7.

Maakatastriseaduse § 18 lõike 6, "Katastriüksuste sihtotstarvete liigid ja nende määramise aluste" ja Tartu linna kirdeosa üldplaneeringu alusel määratakse moodustuvale katastriüksusele sihtotstarbeks sotsiaalmaa alaliigina üldmaa (Üm).

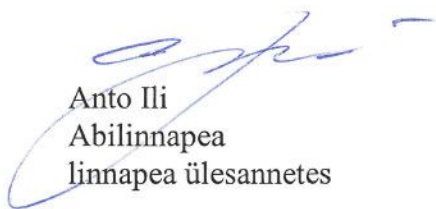
Moodustuva katastriüksuse piiride määramisel lähtub Tartu Linnavalitsus maakorraldusseaduse § 5 sätestatud maakorraldusnõuetest ja kehtivast üldplaneeringust. Maakorraldusseaduse § 5 lg 2 alusel tuleb maakorralduse läbiviimisel lähtuda maastiku omapära hoidmisest, kinnisasja ettenähtud sihtotstarbeks sobivusest, terviklikkuse ja otstarbeka kuju tagamisest, lihtsate ja selgete piiride loomisest ning arvestada tuleb looduslike piiridega. Tartu Linnavalitsus on seisukohal, et Tuule 7 maaüksuse pindala määramisel on eelnimetatud nõuded täidetud.

Aluseks võttes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 2, p 3, maakatastriseaduse § 18 lg 6, Vabariigi Valitsuse 24. jaanuari 1995. a määrusega nr 36 kinnitatud "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused", Tartu Linnavolikogu 09. juuni 2005. a määrusega nr 116 kinnitatud "Kohanimed määramise korda" ja Tartu Linnavolikogu 21. detsembri 1995. a määrusega nr 81 kehtestatud Tartu linna kirdeosa üldplaneeringut, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Määrata Tuule ja Jänese tänavatega ning Tuule 5 katastriüksusega ja Jänese 5 kinnistuga piirnevale katastriüksusele aadressiks Tuule 7.
2. Määrata Tuule 7 katastriüksusele pindalaga 1567 m² sihtotstarbeks üldmaa (Üm).

3. Korraldus jõustub 13. juulist 2005. a.



Anto Ili
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Jüri Mölder
Linnasekretär