



## TARTU LINNAVALITSUS

### KORRALDUS

Tartu, Raekoda

24. märts 2005 nr 426

**Seisukoha andmine Tartumaa  
Keskkonnateenistuse märkuste ja  
eritingimuste osas Rebase 25 ja 27  
kruntide ning lähiala detailplaneeringu  
kohta**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 18 lg 9, Tartu linna ehitusmääruse § 9 lg 7 ja arvestades Tartumaa Keskkonnateenistuse 11. märtsi 2005 kirja nr 41-12-3/1464, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Arvestada Tartumaa Keskkonnateenistuse 11. märtsi 2005 kirjas nr 41-12-3/1464 punktides 1, 2, 3, ja 5 toodud märkusi ja eritingimusi ning võtta need aluseks planeeringu korrigeerimisel.
2. Tartumaa Keskkonnateenistuse 11. märtsi 2005 kirjas nr 41-12-3/1464 kirjas p 4 toodud märkust arvestada järgnevalt:
  - 2.1. enne hoonete projekteerimise alustamist on kavandatud elamumaa osas vaja läbi viia keskkonnauuringud;
  - 2.2. elamupiirkondadele seatud normidele mittevastava keskkonnaseisundi ilmnemisel likvideerida keskkonda häirivad tegevused või viia ellu kahjulikku mõju leevendavad meetmed;
  - 2.3. ehitusloa väljaandmise eelduseks on tõendatud kehtivatele nõuetele vastav keskkonnaseisund planeeringualal.
3. Suunata seisukoha tulemuste arvestamise otsuse tegemine Tartu Linnavolikogu arengu- ja planeerimiskomisjonile.
4. Korraldus jõustub 28. märtsist 2005. a.

  
Laine Jänes  
Linnapea

  
Jüri Mölder  
Linnasekretär