



TARTU LINNAVALITSUS

KORRALDUS

nr. 794

Tartus, 06. mai 19⁹⁶ .a.

Majavalduse Kalevi 52a ostmiseks
volituste andmine

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 7 lg.2 p.1 alap.a ja
Tartu Linnavolikogu määruse nr.83 22.02.1996.a. Tartu linna
1996.a. eelarve kinnitamise kohta, Tartu Linnavalitsus

o t s u s t a b:

1. Osta ühistult "Tartu Tarbijate Kooperatiiv" majavaldus Tartus
Kalevi 52a hinnaga 1 200 000.- (üks miljon kakssada tuhat)
krooni.
2. Volitada haridusosakonna juhataja **Avo Veermäe**'d Tartu Linna-
valitsuse nimel alla kirjutama majavalduse Kalevi 52 ostu-
müügilepingule vastavalt lisale.
3. Korraldus jõustub vastuvõtmise momendist.


Anto Ili
Abilinnapea

Ülle Saar
Linnasekretär

Tartu Linnavalitsuse 06.05.96.a.
korraldusele nr. 794

LEPING

Tartus,

..... 1996.a.

Tartu Tarbijate Kooperatiiv (edaspidi nimetatud Müüja), juhatuse aseesimees Tõnu Sooaru isikus, kes tegutseb põhikirja alusel ja Tartu Linnavalitsus (edaspidi nimetatud Ostja), Tartu Linnavalitsuse haridusosakonna juhataja Avo Veermäe isikus, kes tegutseb volikirja alusel,

leppisid kokku alljärgnevas:

sõlmida käesolev leping Kalevi 52a asuva hoone võõrandamiseks munitsipaalomandisse.

Poolte kohustused:

1. Müüja kohustub hoone Ostjale üle andma.
2. Ostja kohustub hoone vastu võtma ja Müüja arveldusarvele üle kandma 1 200 000.- (üks miljon kakssada tuhat) krooni 7 (seitsme) päeva jooksul pärast käesoleva Lepingu sõlmimist.
3. Kalevi 52a asuv hoone on munitsipaalomandis pärast Ostja poolt Lepingu punktis 2 nimetatud summa ülekandmist.
4. Pooled kohustuvad hoone võõrandamise tehingu notariaalselt tõestama 1 (ühe) kuu jooksul pärast käesoleva Lepingu sõlmimist.
5. Käesolev Leping tühistab kõik Pooltevahelised varasemad suulised või kirjalikud kokkulepped.
6. Kõik käesolevast Lepingust tulenevad erimeelsused püütakse lahendada läbirääkimiste teel. Juhul, kui läbirääkimised ei anna tulemusi, lahendatakse vaidlus Eesti Vabariigi seadusandlusega ettenähtud korras.
7. Käesolev Leping on koostatud kahes võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest üks antakse Müüjale ja teine Ostjale.

Tartu Tarbijate Kooperatiiv
Riia 2
EE2400 Tartu
a/a nr.460902 Eesti Ühispanga
Tartu piirkonnakontor

Tartu Linnavalitsus
Raekoda
EE2400 Tartu

.....
Tõnu Sooaru

.....
Avo Veermäe