



- Tingmärgid:**
- ○ ○ ○ Planeeringuala piirjoon
 - Olemasolev krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
 - Planeeritud sõidutee äärijoon/alla lastud äärikiiv
 - Planeeritud kõnnitee äärijoon
 - Planeeritud hoone korruselisus
 - Planeeritud jalgrataste parkla/ parkimiskohtade arv
 - Planeeritud jäätmekogumishoone võimalik asukoht
 - ▼ Planeeritud sissepääs hoonesse
 - ① Planeeritud maja number
 - Planeeritud säilitatav kõrghaljastus
 - Planeeritud kõrghaljastus/ madalhaljastus
 - Planeeritud okaspuu
 - X X X Planeeritud likvideeritav objekt
 - X X X Planeeritud maapinnakõrgus
 - Planeeritud võimaliku hoone suurus
 - Planeeritud hoonesustala
 - Avalik kasutuseõigus Tartu linna kasuks
 - Teeservituut
 - Planeeritud veetrass
 - Planeeritud reoveetrass
 - Planeeritud sajuveetrass/ õlipüüdur
 - Planeeritud telekommunikatsiooniliin
 - Planeeritud kõrgepingekaabel
 - Planeeritud madalpingekaabel/litiumisklip
 - Planeeritud tänavavalgustusliin
 - Planeeritud kaugküteliin
 - Planeeritud tuleohjehüdrant

Planeeritud sajuveetrassilatsioon tuleb ühendada projektivälise sajuveetrassilatsiooniga, mis kulgeb Filosoofi, Looke, Pargi, Alde, Valla, Tulu tänavate kaudu kuni Elmajõe. Planeeringuallikale sajuveetrassilatsioon tuleb ühendada reoveetrassilatsiooniga.

Tuleb uuesti planeeritud sissepääsu võtta kasutusse olemasolevasse Kõrvald-Filosoofi 10 kV maakaabli Filosoofi tänavat.

Pos 3

Pos 2

Pos 1

Filosoofi 2a

MÄRKUS:
 Käesoleva detailplaneeringuga näidatakse planeeritud Pos 2 krundi lüütmiste asukoht olemasoleva tänavasõrgiga. Pos 2 krundi eelne tehno võrkude paiknemine ja hoone ühendused lahendatakse projekteerimise käigus, kuna kogu Pos 2 maa-ala ulatuses on tegemist maa-ala parkimismajaga. Pos 2 eelne tehno võrkude paiknemine on näidatud tinglikult.

Objekt: Era 3, Riia 20, 22 ja Filosoofi 2a krundide detailplaneering	Tehtis: Colorada AS	Arhitektid: Kael Laik, Karl Lõvi, Meelis Kask, Kaido Ansoo, Jaan Põll	Maastik: Kael	100 number: 013-06	kuupäev: 15.08.07	mõõtkava: 1:500			
<table border="1"> <tr> <td>Projekti staadium: DP</td> <td>100 nr: 06DPS2</td> <td>Kaart nr: 6</td> </tr> </table>							Projekti staadium: DP	100 nr: 06DPS2	Kaart nr: 6
Projekti staadium: DP	100 nr: 06DPS2	Kaart nr: 6							
<table border="1"> <tr> <td>Projekti staadium: DP</td> <td>100 nr: 06DPS2</td> <td>Kaart nr: 6</td> </tr> </table>							Projekti staadium: DP	100 nr: 06DPS2	Kaart nr: 6
Projekti staadium: DP	100 nr: 06DPS2	Kaart nr: 6							
<table border="1"> <tr> <td>Projekti staadium: DP</td> <td>100 nr: 06DPS2</td> <td>Kaart nr: 6</td> </tr> </table>							Projekti staadium: DP	100 nr: 06DPS2	Kaart nr: 6
Projekti staadium: DP	100 nr: 06DPS2	Kaart nr: 6							