

Jõe tn 13 krundi detailplaneering

DETAILPLANEERINGU ALGATAMISE JOONIS

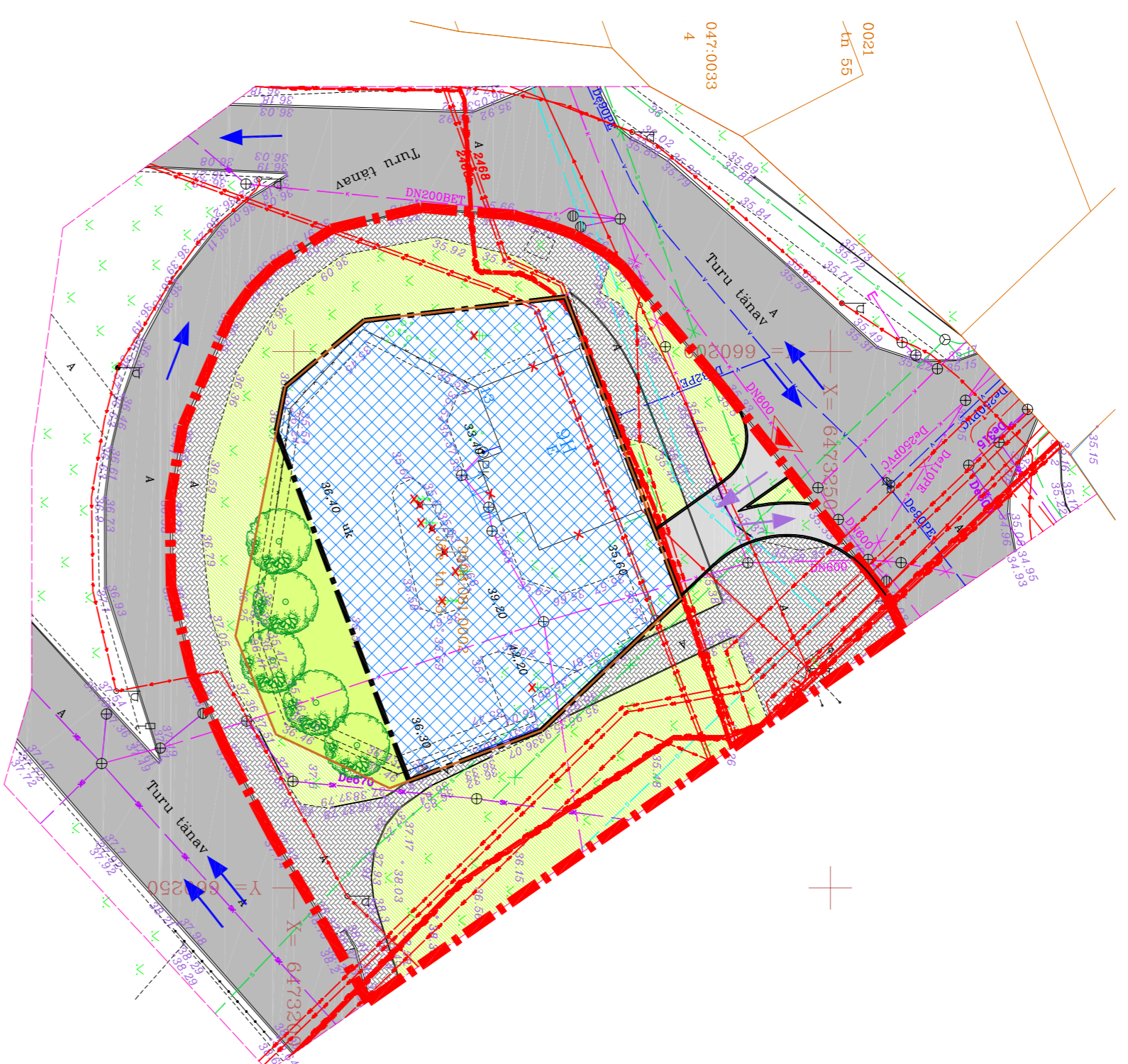
EHTUSÕIGUS						
Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim arv krundil	Hoonete suurim ehitisealune pind	Hoonete suurim kõrgus	Kõrghaljastuse protsent krundi pindalast
Jõe tn 13	1348 m ²	kontori- ja büroohoone maa, kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa	1	1110 m ²	29 m	10 %

ARHITEKTUURLISED TINGIMUSED

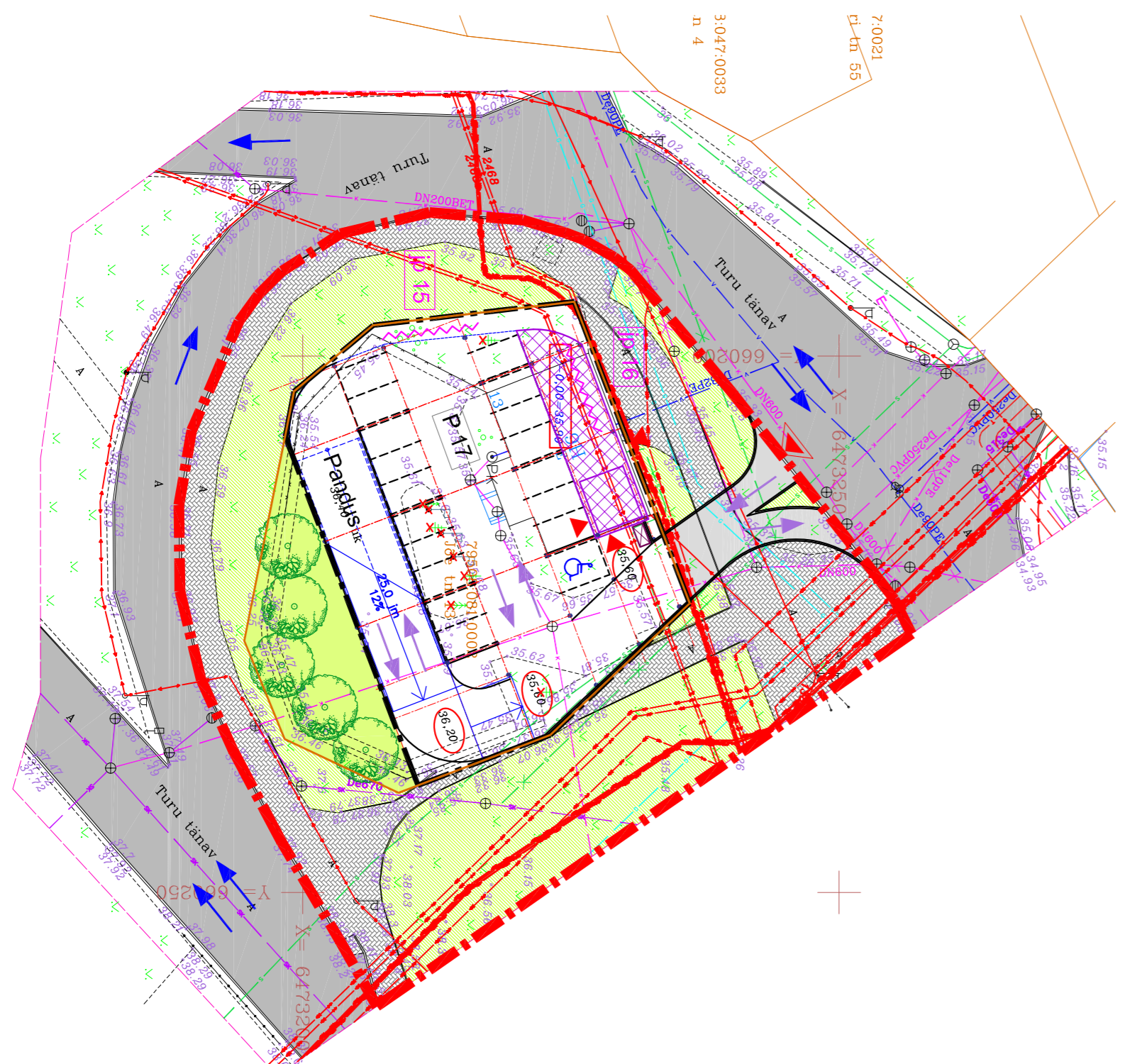
Krundi aadress	Hoonete kasutamise otstarve	Hoonete suurim korruselisus	Hoonete katusekalle	Katusekatte materjal	Piltired
Jõe tn 13	12201 - büroohoone; 12300 - kaubandus- ja teenindushooneid	7 korrust*	0°	Rullimaterjal	Puuduivad

* 3 parkimiskorrust, 4 arhikorrust

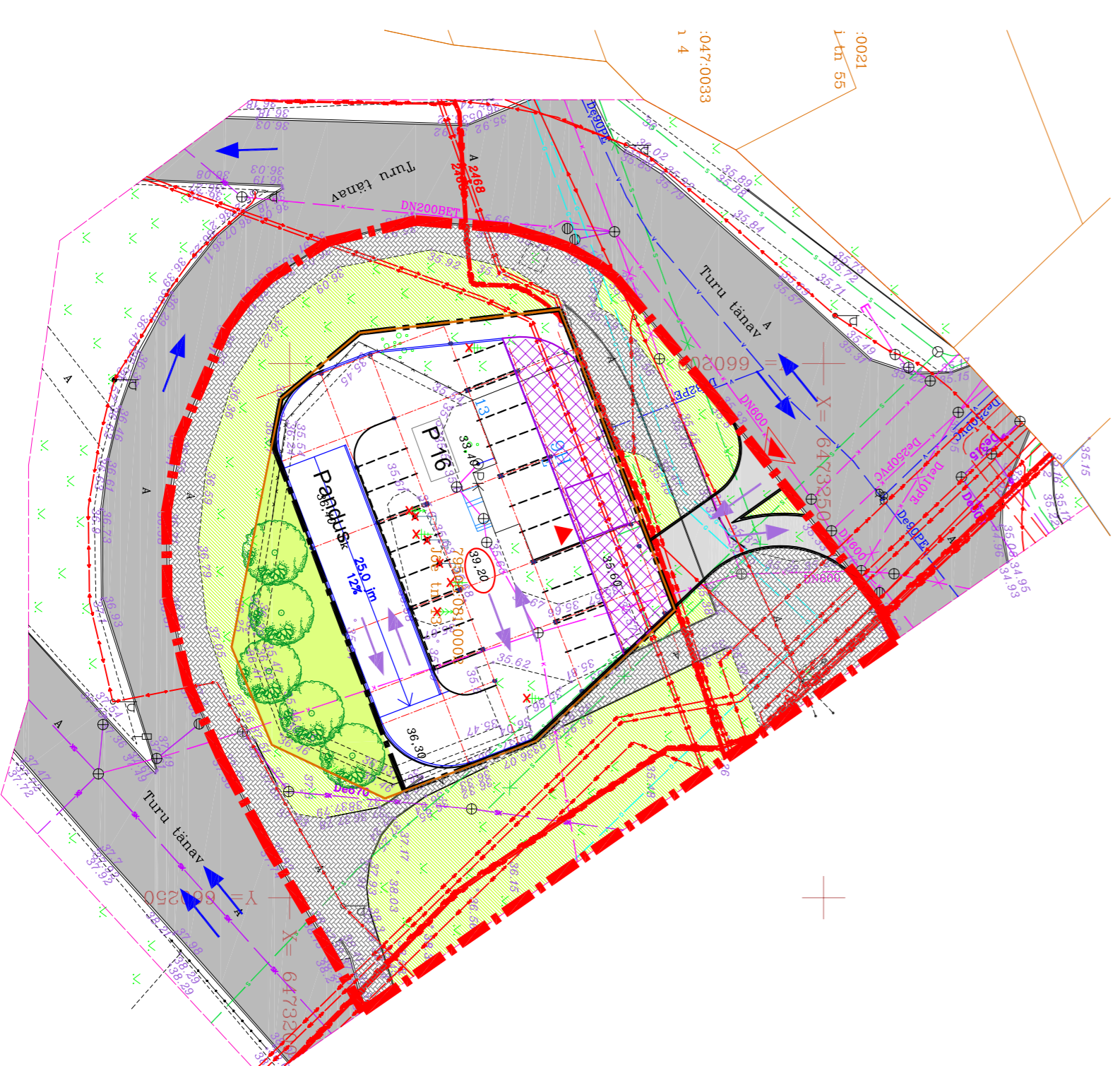
- LEPPEMÄRKID**
- PLANEERINGUALA PIIR
 - KRUNDI PIIR
 - HOONESTUSALA PIIR
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA / SUURIM LUBATUD EHTITISEALUNE PIND
 - PLANEERITUD SÕIDUTEE
 - OLEMASOLEV SÕIDUTEE
 - OLEMASOLEV KÕNNITEE
 - OLEMASOLEV MURUALA
 - PLANEERITUD MURUALA
 - PLANEERITUD KÕRGHALJASTUS
 - PLANEERITUD HOONESISENE PARKIMINE / KOHTADE ARV
 - PLANEERITUD JALGRATASTE PARKIMINE
 - PLANEERITUD JALGRATASTE PARKIMISKOHTADE ARV
 - VÕIMALIK RÜHMVAJADUS TREPILE / LIIFILE / PRÜGIKONTAINERILE / ARIPIINALE
 - JUURDEPÄÄS PLANEERINGUALALE / HOONESSE
 - PLANEERITUD SÕIDUKITE LIKKUMINE PLANEERINGUALAL
 - OLEMASOLEV SÕIDUKITE LIKKUMINE TÄNAVALAL
 - PLANEERITUD PRÜGIKONTAINER
 - OLEMASOLEV KANALISATSIOONITRASS
 - OLEMASOLEV VEETRASS
 - OLEMASOLEV GAASITRASS
 - OLEMASOLEV SİDETRASS
 - OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIOONITRASS
 - OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKAABELLIN
 - OLEMASOLEV MADALPINGE OHULIIN
 - OLEMASOLEV KÕRGEPINGE MAAKAABELLIN
 - LIKVIDEERITAV OBJEKT



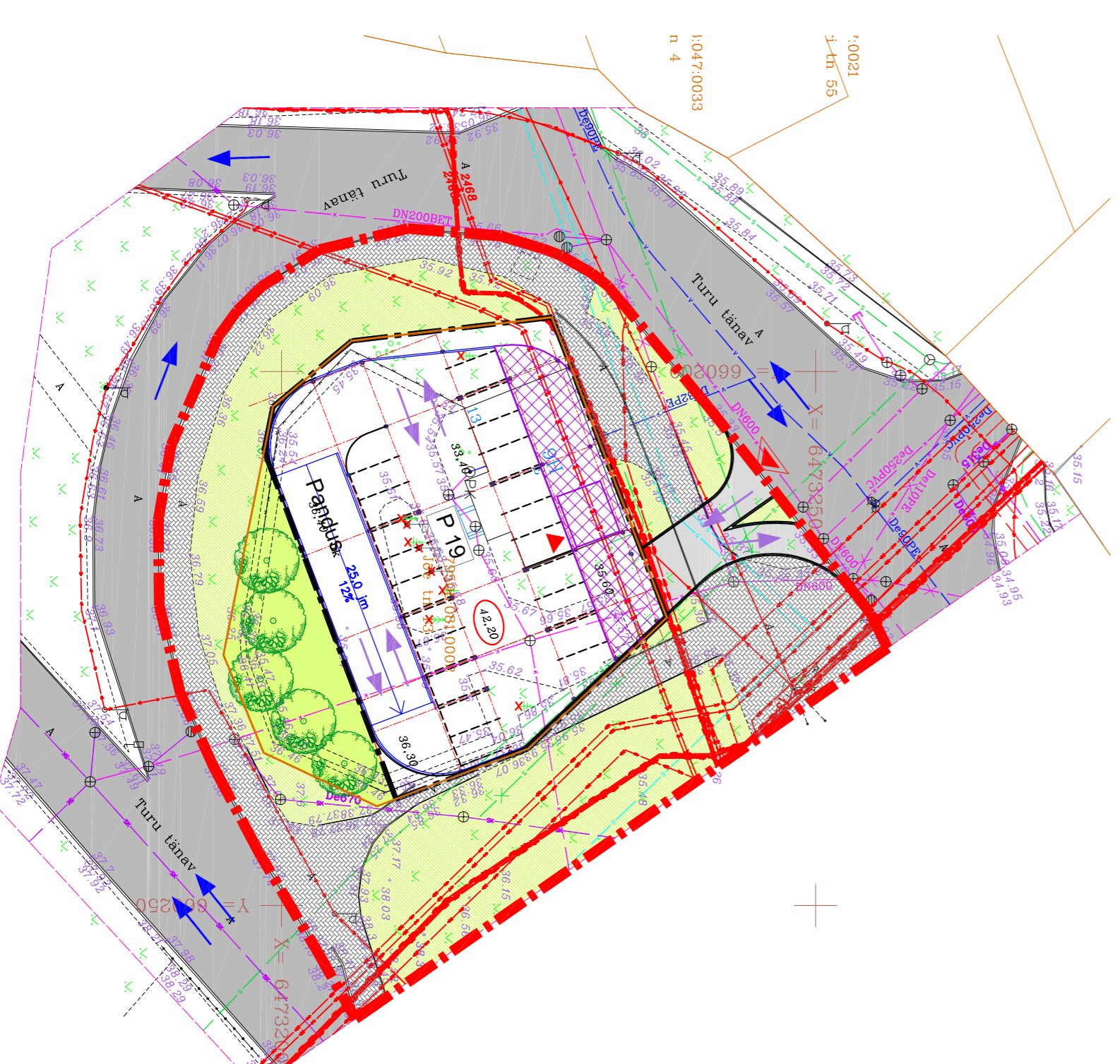
I KORRUSE PARKIMISSKEEM



II KORRUSE PARKIMISSKEEM



III KORRUSE PARKIMISSKEEM



Huvitatud liik: **Olar Järvelo FIE, Bronx Wood OÜ**

Objekti aadress: **Tartu linn**

Objekt: **Jõe tn 13 krundi detailplaneering**

Joonis: **JOONIS DP ALGATAMISEKS**

Projektant: **R. Smuškín**

Projektant: **J. Väina**

Algatamine: **10.2017**

Skala: **1:500**

Arhitektuuribüroo: **Tartu Arhitektuuribüroo OÜ**

Arhitektuuribüroo: **Tartu Arhitektuuribüroo OÜ**

Arhitektuuribüroo: **Tartu Arhitektuuribüroo OÜ**

Arhitektuuribüroo: **Tartu Arhitektuuribüroo OÜ**