



MÄRKUSED :

1. Geo-aluse koostas K&H (REITTER nr. EG 10241710-0001 reg 28.01.03) seisuga 11.2004. Töö nr. 04G4234.
2. Käesolevas detailplaneeringus on kasutatud OÜ TONER PROJEKTI koostatud Aardla – Ringtee perspektiivse ristmiku liiklusseemri (projekt nr. 11/02, oktoober 2004).
3. Planeeritava ala suurus – ca 1,6 ha.
4. Planeeritud krundi pilt on joonise paremaks loetavuseks olemasolevast pildest lahku joonestatud.

TINGMÄRGID:

- planeeritava ala pilt
- katseriikuse pilt
- liikveeritav katseriikuse pilt
- planeeritava krundi pilt
- planeeritava krundi pilt ettepanek
- perspektiivne niigimaantee kaitsesöönd 50m
- ol. olev niigimaantee kaitsesöönd 50m
- originaalkujuti säilitatav hoone
- lammutatav hoone
- renoveeritav hoone
- krundi hoonestusala
- trassi servituudiale
- liiklusservituud
- planeeritav kõvakattega sõidutee / kõnnitee
- heljessala
- lumevalitamisala (laius 2,4m)
- ol. olev säilitatav kõrgaljasuus
- istutatavad puud
- istutatav hekk
- võimaliku ümberistutatav puu
- mahavõetav kõrgaljasuus
- lammutatav tara, müür
- livideeritavad tänavavalgustuspõsvid
- liiklusumrad
- live-pardimiskott
- parkimiskohade arv
- jalekajalate tee
- prõgimõneline asukoht
- sorteeritud jätmete koormine asukoht
- tasapinnaline planeeritud ala kõrgus
- maapinna ol. olev ala kõrgus

KRUNDI ANDMED	HOONESTUSINGIMUSED										
	planeeritav krunt	planeeritav krundi pilt	hoone suurim vabalt ehitatav	hoone suurim ehitatav	hoone suurim ehitatav	hoone suurim ehitatav	hoone suurim ehitatav	hoone suurim ehitatav	hoone suurim ehitatav	hoone suurim ehitatav	hoone suurim ehitatav
Aardla 114	7	589	1	2	800	1200	1200	1200	1200	1200	1200
Pos. 1	475	475	1	1	800	1200	1200	1200	1200	1200	1200
Pos. 2	438	438	1	1	800	1200	1200	1200	1200	1200	1200

OÜ Arhitektuurbüroo 4A • reiter nr. EP10322578-0001
 Tellija : Tartu Linnavalitsus
 Objekt : Aardla 114 krundi detailplaneering
 Arh. V. Tšentropov EAL
 planeeringu põhikaart
 kupašev joonis 4
 DP 0501
 02.2005 1:500

KATASTRIDUSE SHIITOSTARVE
A – almas
L – transpordirada