

reg.nr 7099



Tähe 11/13
79508.001.0013



- TINGMÄRGID:
- PLANEERINGUALA PIIR
 - PLANEERITUD KRUNDI PIIR
 - KARLOVA MILJONVÄÄRTUSEGA HOONESTUSALA PIIR
 - ehitismälestis ja 50m kaitsevöönd
 - ARHEOLOOGILISE MILJÖALA PIIR
 - ISIKLIK KASUTUSÕIGUS TEHNOVÕRKUDELE
 - JUURDEPÄASUSERVITUUT
 - KORTERELAMU MAA
 - ÄRIMAA
 - ÜLDKASUTATAV MAA
 - Pargi 10 puurkaev (likvideeritav) kaitsevöönd 50m

MAAKASUTUSE BILANSS:

olemasolev krundi aadress planeeritud krundi aadress / pos. nr	Päeva 1			Tähe 10								Pargi tänav	Tähe 8	Pargi 15	
krundi pindala	pos 1 900 m ²	pos 2 900 m ²	pos 3 900 m ²	pos 4 899 m ²	pos 5 978 m ²	pos 6 900 m ²	pos 7 900 m ²	pos 8 900 m ²	pos 9 864 m ²	pos 10 792 m ²	pos 11 792 m ²	pos 12 2113 m ²	pos 13 178 m ²	521 m ²	814 m ²
krundi kasutamise otstarve	korterelamu maa 90% ärimaa 10%	korterelamu maa 90% ärimaa 10%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%	üldkasutatav maa 100%	üldkasutatav maa 100%	korterelamu maa 100%	korterelamu maa 100%
planeeringu eelne krundi pindala	3599 m ²			8239 m ²								5641 m ²	521 m ²	814 m ²	
planeeringu eelne katastrirühmuse sihtotstarve	üldkasutatav maa 100%			ühiskondlike ehitiste maa 85%, elamumaa 15%								transpordi- maa 100%	üldkasutatav maa 100%	üldkasutatav maa 100%	

Päeva 1, Tähe 8, Tähe 10 ja Pargi 15 kruntide detailplaneering

joonis	270/11	töö nr
Planeeritud maakasutus ja kitsendused	DP	planeeringu staadium
mõõtkava	1:500	fail
planeerija	Jüri Siim	kuupäev
	5	joonis nr

Arhitektibüroo Siim & Põllumaa OÜ
Rila tn 4 Tartu 51004 • ärireg.nr 10085374 • mtr EP10085374-0001 • tel. +372 5162 107 • siim@arhidee.ee