



KRUNDI EHTUSOIGUS:	Raeremelga tn 1a (POS 1):	Raeremelga tn 1c (POS 2):	Raeremelga tn 1 (POS 3):
krundi pindala	10501m ²	2976m ²	7074m ²
hoone suurim lubatud ehitusala pindala	6326m ²	816m ²	3434m ²
hoone suurim lubatud abs kõrgus	45m	45m	45m
hoone suurim lubatud arv krundil	5	2	4
ARHITEKTUURINOUDED:			
hoone ehitusala	Kuni 2	Kuni 2	Kuni 2
ehitiste kasutamise ootlase	12650 - spordihooned	12100 - hotellid, muud majutus- ja tootlushooned	12330 - teenindushooned ja tootlushooned
hooneite ± 0.00 abs. kõrgus	36.00	36.00	36.55
m.h. hooneite tüüpistusklass	TP 2	TP 2	TP 2
hooneite välisviimistlusmaterjalid	kuulileased esinduslikud materjalid	kuulileased esinduslikud materjalid	kuulileased esinduslikud materjalid
hooneite katusetekate materjalid	rullmaterjalid, plekk, kivi	rullmaterjalid, plekk, kivi	rullmaterjalid, plekk, kivi

TINGMÄRGID

- krundi piir
- planeerirajala piir
- arheoloogilise miljööala piir
- planeeritud parkimiskohade arv
- olulise säilitatav koguhajalust
- juurdepääs krundile
- jalakäijale liikumissuund
- sõidusuund
- planeeritud aed
- olemasolev hoone
- planeeritud hoonesuuala
- planeeritud parkimiskohade ala
- olemasolev / planeeritud haljasala
- likvideeritav objekt
- jalgrataste parkimiskohade arv
- planeeritud sõidurajad ja koonilise ääri (vajadusel ääretüvi)

PÄREM PÄIK

00 Parem Pääk
E-Märki 39
Telli 5, 05049
E-post: parempaik@pud.ee
www.parempaik.ee

Tellijä OÜ Lignotoc

Koopulev

04.10.2010

Avalik

Töö nimetus

Raeremelga tn 1, Raeremelga tn 1a ja Raeremelga tn 1c krundide detailplaneering

Töö number

09/09

Mõõtkava

1:500

Joonise number

6

PÕHIKAART