

**Tartu Linnavalitsus**  
**Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakond**  
Hr. Urmas Ahven

17.06.2022

## **Avaldus**

### **Ihaste tee 9, Tartu linn; Kinnistu hoonestusõiguse kokkuleppe asjus**

Käesolevaga paluksime Teid vabastada nimetatud kinnistu ( Ihaste tee 9, Tartu linn ) hoonestajat vabastada kokkulepitud hoonestusõiguse tasust, kuni hoone kasutusloa saamiseni. Kinnistule kavandatud spordihoone rajamine on takerdunud mitmele ettenägematule asjaolule:

1. Pandeemia aegne projekteerimistööde korraldamine on viibinud tööseisakute tõttu
2. Koostöös omavalituse esindajatega on välja töötatud parem ja jätkusuutlikum hoone paiknemine ( pikendas kavandatud projekteerimisetappi )
3. Ehitajatel puudub hetkel võimekus koostada lõplik ehituseelarve ning prognoosida hoone ehitamise aega keeruliste geopoliitiliste sündmuste tõttu
4. Väga kiire ehituse ja elukalliduse tõus

Mainitud ettenägemata sündmused on pannud hoone arendajat keerulisse olukorda ning kõiksugune vastutulek aitab projekti realiseerumisele kaasa.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Netsport OÜ  
Juhatuse liige

Herle Laidvee