


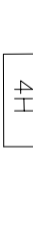




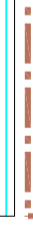







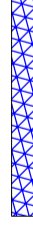









Ehitismälestis -
98 Tartu Turnuhoone, 1939 (reg nr 6995)

Ehitismälestise (Tartu)
1939, reg nr 6995) kati

LEPPEMÄRGID

-  PLANEERINGUALA PIIR
-  OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
-  OLEMASOLEV HOONE
-  KAUBANDUS-, TOTTLUSTUS- JA TEENINDUSHOONE MAA: PARKIMISEHTISE MAA RIIKLIKU KAITSE ALUNE MUINSUSKAITSE EHTISMÄLESTIS
-  EHTISMÄLESTISE KAITSEVÖÖND
-  TEHNÖVÕRGU SERVITUUDI VAJADUS
-  PIIRIÜLEST EHTITAMIST LUBAVA ASJAÕIGUSE VAJADUS
-  KRUNDIPIRIST VALJALATUVA VARIKATUSE RALAMISEKS (max 349 m²)
-  KIOSKI OLEMASOLEVA OSA ÜLEEHITUSE SERVITUUDI VAJADUS (9 m²)
-  JUUREPÄÄSU SERVITUUDI VAJADUS (127 m²)
-  AVALIKU KASUTUSEGA ALA SERVITUUDI VAJADUS RIIA TN 1 KRUNDIL (136 m²)
-  OLEMASOLEV VEETRASS
-  OLEMASOLEV KANALISATSIiooni TRASS
-  OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIiooni TRASS
-  OLEMASOLEV DRENAAZ
-  OLEMASOLEV GASTRASS
-  OLEMASOLEV KAUGKÜTTETORUSTIK
-  OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIiooni
-  OLEMASOLEV SIDEKABEL
-  OLEMASOLEV KÕRGEPINGE MAAKABELLIIN
-  OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKABELLIIN
-  OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTUS
-  OLEMASOLEV HÜDRANT
-  MITTETÕTAV TEHNÖVÕRK

Märkused:
* Geodeetilise alusplaanina on kasutatud Geodeesia OÜ poolt koostatud tööd nr GE-452, koostamise kuupäev 01.08.2013. a. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused BK77 süsteemis.
* Planeeritava ala piir on joonisele märgitud vastavalt Tartu Linnavalitsuse 27.06.2013. a otsuse nr 494 lisale.

Huvitatud isik:	Tartu Kaubamaja Kinnisvara OÜ
Objekti asukoht:	Tartu linn
Objekt:	Riia tn 1 krundi detailplaneering
Joonis:	MAAKASUTUS JA KITSENDUSED
Peaarhitekt:	R. Smuškín
Planeerija:	E. Jallai
Staadium:	DP
Töö nr:	DP 124-13
Kuupäev:	12.2015
Skala:	1:500
Joonise nr:	5

Tartu Arhitektuurbüroo OÜ
MRT reg. nr.: EEP001313
Registreeritud: 10.03.2001
Ühikoolitaja: S. Jõgi
E-post: arh@artpro.ee
www.artpro.ee