

Ehitismälestis -
98 Tartu Turuhoonne, 1939 (reg nr 6995)

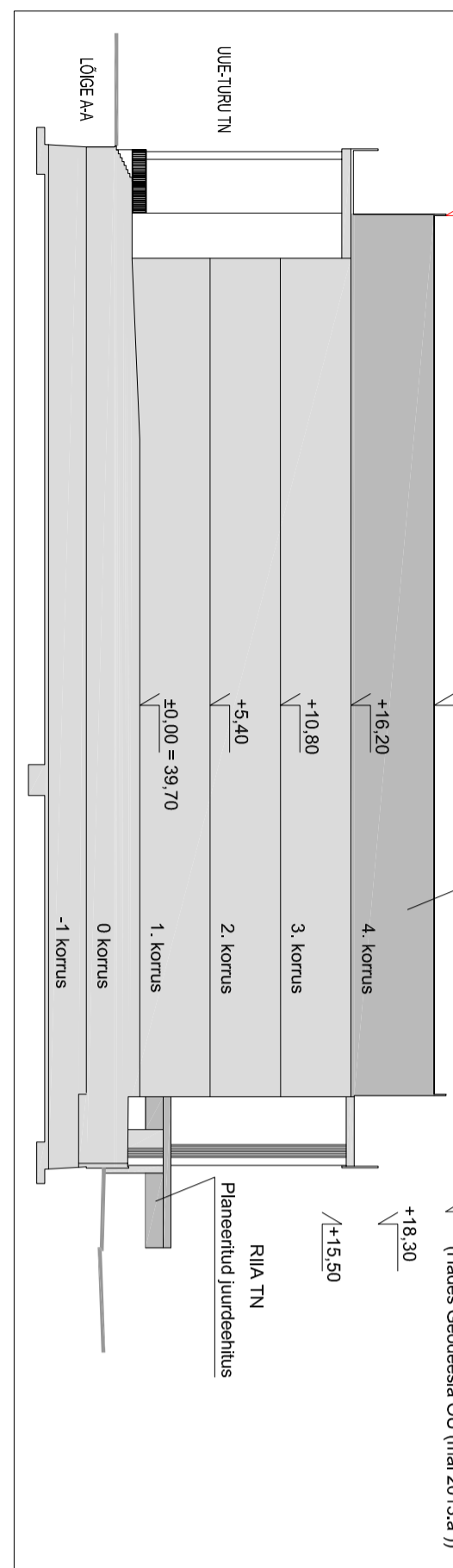
Suur-Emaõe püraanguvöönd - 100 m
Ehitismälestise (Tartu Turuhoonne,
1939, reg nr 6995) kaitsevöönd - 50 m

LEPPEMÄRKID

- PLANEERINGUALA PIIR
- OLEMASOLEV KRUNDIPIIR
- OLEMASOLEV HOONE 0 KORRUSE MAAPEALSE OSA JA 1. KORRUSE PÕHIMAAHT
- OLEMASOLEV SAMMASTEEL ASUV VÄLJALATUV HOONE OSA
- OLEMASOLEV EHTUSALUNE PINDALA (8278 m²)
- PLANEERITUD 4. KORRUSE PÕHIMAHU EHTUSJAOON
- PLANEERITUD 4. KORRUSE TERRASS
- ÜMBERPROJEKTEERITUD SISSEPÄASUSÖLM O KORRUSE TASAPINNAL (ehitusüba nr 1512229100379 03.03.2015)
- PLANEERITUD TÄIENDAVA PIIRIÜLESE VARIKATUSE VÕIMALIK ULATUS (ei arvestata ehitusala pindala sisse)
- LIKVIDEERITAV OBJEKT
- RIIKLIKU KAITSE ALUNE MUINSUSKAITSE EHTISMÄLESTIS
- EHTISMÄLESTISE KAITSEVÖÖND
- OLEMASOLEV SÕIDUTEE JA PARKLA
- OLEMASOLEV KÖNNITEE
- OLEMASOLEV ERALDUSSAAR
- OLEMASOLEV HALJASALA
- OLEMASOLEV HALJASALA
- AKTIIVNE TÄNAVAFRONT
- PERSPEKTIVSELT JALAKÄLJATELE AVATAV HOONE KÜLG
- OLEMASOLEV / PROJEKTEERITUD JALAKÄLJATE SISSEPÄAS
- SÕIDUKITE SISSEÖIT MAA-ALUSSESE PARKLASSE
- SÕIDUKITE VÄLJASÖIT MAA-ALUSEST PARKLAST
- KAUBATRANSPORDI SISSE- JA VÄLJAPÄÄS
- OLEMASOLEV PUU
- OLEMASOLEV PÕÕSAS
- PROJEKTEERITUD JALGRATAHOIDLA
- OLEMASOLEV / PROJEKTEERITUD JALGRATASTE PARKIMISKOHTADE ARV
- SÕIDUKITE PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
- OLEMASOLEVAD BUSSIPEAUTUSED
- OLEMASOLEV VEETRASS
- OLEMASOLEV KANALISATSIOONI TRASS
- OLEMASOLEV SADEMEVEEKANALISATSIOONI TRASS
- OLEMASOLEV DRENAAZ
- OLEMASOLEV GAASITRASS
- OLEMASOLEV KAUGKÜTTETORUSTIK
- OLEMASOLEV SIDEKANALISATSIOON
- OLEMASOLEV SIDEKABEL
- OLEMASOLEV KÕRGEPINGE MAAKABELLIIN
- OLEMASOLEV MADALPINGE MAAKABELLIIN
- OLEMASOLEV TÄNAVAVALGUSTUS
- OLEMASOLEV HÜDRANT
- MITTETÕOTAV TEHNOVÕRK

EHTUSÕIGUS

Krundi aadress	Krundi pindala	Krundi kasutamise sihtotstarve	Hoonete suurim lubatud arv	Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala	Hoonete suurim lubatud absoluutkõrgus	Hoonete suurim lubatud maapealne korrussisulis	Hoonete suurim lubatud maa-alune korrussisulis	Hoonete lubatud minimaalne tulepüsisvusklass
Riia tn 1	8352 m ²	Kaubandus-, tootlus- ja teenindushoone maa; parkimisehitise maa	1	8278 m ²	63,2 m	4	2	TP-1



Huvitatud isik: Tartu Kaubamaja Kinnisvara OÜ

Objekti asukoht: Tartu linn

Objekt: Riia tn 1 krundi detailplaneering

Joonis: PÕHIJAOONIS

Peaarhitekt: R. Smuškín

Planeerija: E. Jällai

Tartu Arhitektuurbüroo OÜ
MRT reg. nr.: EEP001313
Registrikood: 10638901
Ühikooli tähtsus: Tartu
Ühikooli tähtsus: Tartu
E-post: arh@artpro.ee
www: www.artpro.ee

Staadium: Töö nr.

DP 124-13

Kuupäev: 12.2015

Skala: 1:500

Joonise nr: 4

Märkused:
* Geodeetilise alusplaanina on kasutatud Geodeesia OÜ poolt koostatud tööd nr GE-452, koostamise kuupäev 01.08.2013. a. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused BKT7 süsteemis.
* Planeeritava ala piir on joonisele märgitud vastavalt Tartu Linnavalitsuse 27.06.2013. a otsuse nr 494 lisale.