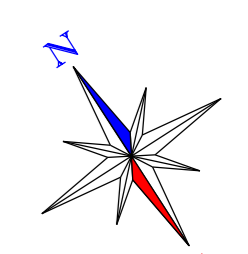
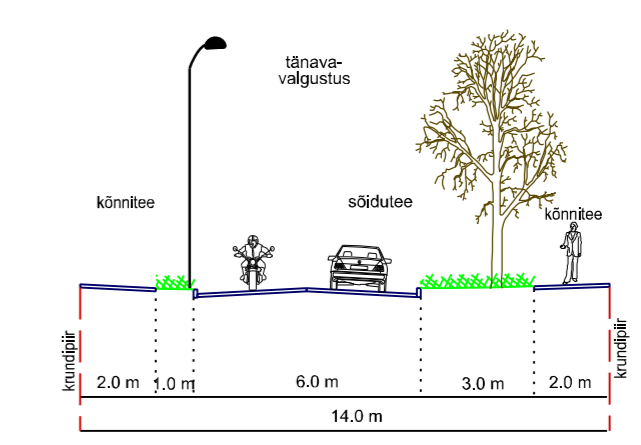
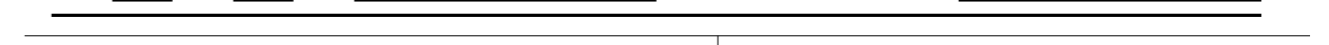


- TINGMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - olemasolev krundipiir
 - planeeritud krundipiir / liikvideeritav krundipiir
 - planeeritud hoonestusala suurima ehitusalaga
 - liikvideeritav puu / liikvideeritav objekt
 - olemasolev säilitatav kõrghaljastus
 - kavandatav kohustuslik kõrghaljastus
 - teede piirjooned
 - teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
 - juurdepääs krundile / liiklusuunad
 - jalakäijate liikumistee
 - haljasala
 - Vana-Jaani kalmistu ja Vana-Juudi kalmistu kaitsevöönd
 - kohustuslik ehitusjoon
 - kavandatav tänavavalgustuse mast

Surnuaia tn ristprofiil 1:200 lõige 1-1



Märkused:
 1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. digitaalse alusplaani mõõtkavas 1:500 mõõdistas "WeW" OÜ september 2009 (tõõ nr GEO-123-09).



PLANEERITUD LIIDETUD KRUNDI EHTISÜIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:

	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Surnuaia tn
krundi aadress:	Pos 1	Pos 2	Pos 3	Surnuaia tn
pindala:	7807 m ²	1139 m ²	1027 m ²	1615 + 21 m ²
kasutamise sihtotstarve:	100% ärimaa	100% transpordimaa	100% transpordimaa	100% transpordimaa
suurim hoonete arv krundil:	1 pühihoone, 1 alajaam			
suurim ehitusalune pindala:	planeeritav pühihoone kuni 3300 m ²			
hoone suurim abs katuseharja kõrgus:	64.00 (lisaks võib katusele paigutada kuni 2 m kõrgusi seadmeid);			
hoone suurim korruselisus:	1 kuni 2 täiskorrust;			
hoone lubatud katusekalle kraadides:	0-15 kraadi;			
hoonete tulepüsivuse klass:	TP1;TP2			
nõuded haljastusele:	Kõik joonisel näidatud puud on kohustuslikud istutada, lisaks tuleb näha kõrghaljastust ette hoonestusala sellel osal, mis jääb välja hoone lõplikust ehitusalast.			

Maastikuarhitekt: **Tanel Breede** | Töö nimetus: **Narva mnt 112 ja Peetri tn 26b krundi ning lähiala DETAILPLANEERING**

Artes Terrae OÜ | Objekti asukoht: Tartu Linn | Töö nr: 49DP11
 Pulestee 78 | Joonise nimetus: Planeeringu põhijoonis | Kuupäev: 06.12.11
 Tartu 51008 | www.artes.ee | Joonise nr: 4