

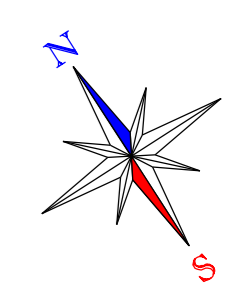
TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev krundipiir
- planeeritud krundipiir / likvideeritav krundipiir
- 100% ärimaa
- 100% transpordimaa
- Vana-Jaani kalmistu ja Vana-Juudi kalmistu kaitsevöönd
- servituut, isiklik kasutusõigus

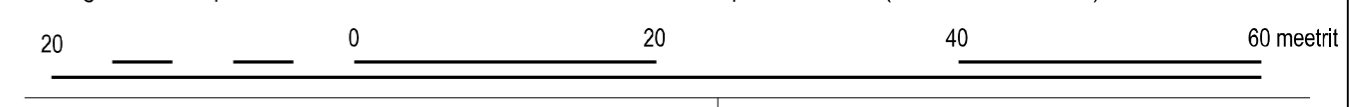
Maakasutuse bilanss

| planeeritud krundid | Planeeringueelsed krundid | | | | planeeritud krundi pindala kokku enne Surnuaia tn (pos 2) väljakruntimist (m²) | planeeritud krundi pindala kokku pärast Surnuaia tn (pos 2) väljakruntimist (m²) | planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve | |
|-----------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------|-----------------------|--|--|---|---------|
| | Narva mnt 112 (m²) | Peetri 26b (m²) | Surnuaia tn | Narva mnt 122 (m²) | | | | |
| Planeeringuälgsed krundid | | | | | | | | |
| Pos 1 | 2942 | 4865 | - | - | 9973 | 7807 | 100 % Ä | |
| Pos 2 | - | 1139 | - | - | | | 1139 | 100 % L |
| Pos 3 | - | 1027 | - | - | | | 1027 | 100 % L |
| Surnuaia tn | - | - | 1615 | 21 | - | 1636 | 100 % L | |
| Planeeringu-eeine pindala | 2942 | 7031 | 1615 | 1851 | | | | |
| Planeeringu-eeine sihtotstarve | 100% Ä | 100% T | 100% L | 100% E | | | | |

T – tootmismaa 003; A – ärimaa 002; L – transpordimaa 007; E – elamumaa 001 vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008. a. määrusele nr 155 Katastrirüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord.



Märkused:
 1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. digitaalse alusplaani mõõtkavas 1:500 moodistas "WeW" OÜ september 2009 (töö nr GEO-123-09).



Maastikuarhitekt: Töö nimetus:
artex terrae Tanel Breede
 Narva mnt 112 ja Peetri tn 26b krundi ning lähiala DETAILPLANEERING

Artes Terrae OÜ Objekti asukoht: Tartu Linn Töö nr: 49DP11
 Pulestee 78 Joonise nimetus: Kuupäev: 06.12.11
 Tartu 51008 www.artes.ee Joonise nr: 1:500
 Maakasutus ja kitsendused Joonise nr: 5