



kokku korterite arv 23+47=70  
 büroopind 517+1570=2087  
 vajalik parkimiskohtade arv  
 70x1,5=105  
 2087:160=13  
**kokku 118**

krundi pind 6987 m<sup>2</sup>  
 ehitusalune pind  
 751,5+561,5+1055,0=2368,0 m<sup>2</sup>  
 täisehituse % =33,9  
 olemasolev ehitusalune  
 pind 3604,0 m<sup>2</sup>  
 täisehituse %=51,6

TINGMÄRGID

- krundipiir
- sõidutee
- autoparkla maapealne/maa-alune parkimiskohtade arv **kokku 127**
- kõnnitee
- olemasolev rekonstrueeritav hoonestus kokku 2087m<sup>2</sup>
- planeeritav hoonestus 47 korterid
- haljasala
- olemasolev säilitatav puu
- planeeritav kõrghaljastus
- korruselisus
- korterite arv **23**
- lastemänguväljak
- tõkepuu
- jäätmemaja

OÜ TARTU ARHITEKTUURIBÜROO

Objekti asukoht:  
 Tartu linn  
 Näituse 27

Projekti osa	Projekti osa
Teilija: NÄITUSE ARENDUSE OÜ	Staadium
Objekt: Näituse 27 krundi detailplaneering	Joonise nr.
Joonis: ESKIIS	Skaala 1:500
Peaarhitekt R.Smuškin	Töö nr. AB-19/08
Projekti autor R.Smuškin	Kuupäev 06.2008