



- LEPPEMÄRGID:**
- planeeringuala piir
 - krundi piir
 - ▶ planeeritud juurdepääs jalakäijatele / sõidukitele
 - ↔ transpordi liikumissuunad
 - põhilised kergliikluse suunad
 - ▨ planeeritud hoonestusala
 - ehitiste võimalik paiknemine hoonestusalas
 - planeeritud roheala
 - X likvideeritav objekt
 - planeeritud hekk / põõsas / puu
 - ol.olev / võimalusel säiliv kõrghaljastus
 - P 38 planeeritud parkimiskohad / parkimiskohtade arv
 - P planeeritud jäätmekogumise orienteeruv koht
 - planeeritud äärekivi

PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED		
hoone korruselisus	katusekalle, tüüp	parkimiskohtade arv
6	0°- 10°, lame	38

KRUNDI EHITUSÕIGUS				
krundi suurus (m ²)	hoonete suurim lubatud ehitisealune pindala (m ²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud kõrgus (abs.)
2207	500	1	100% korterelamu maa või 90% korterelamu maa ja 10% kaubandus, tootlustus ja teenindushoone maa; väikeettevõtluse hoone maa; büroohoone maa	64.86



OÜ Raid Invest
Tartu vald Möllatsi küla Käärdi
Tartumaa 60519

Tel: +372 5109000
E-post: karin@raidinvest.ee
www.raidinvest.ee

Jaama tn 165 krundi detailplaneering

Objekti asukoht: Tartu linn		Joonise nimetus:	Möötkava:
Planeerija: Karin Raid	Allkiri:	Kuupäev: 28.08.15	1: 500
		PÕHIJONIS	Arhiivi nr :
Projektli staadium: DP	Töö nr : 18/14	Joonise nr : 4	