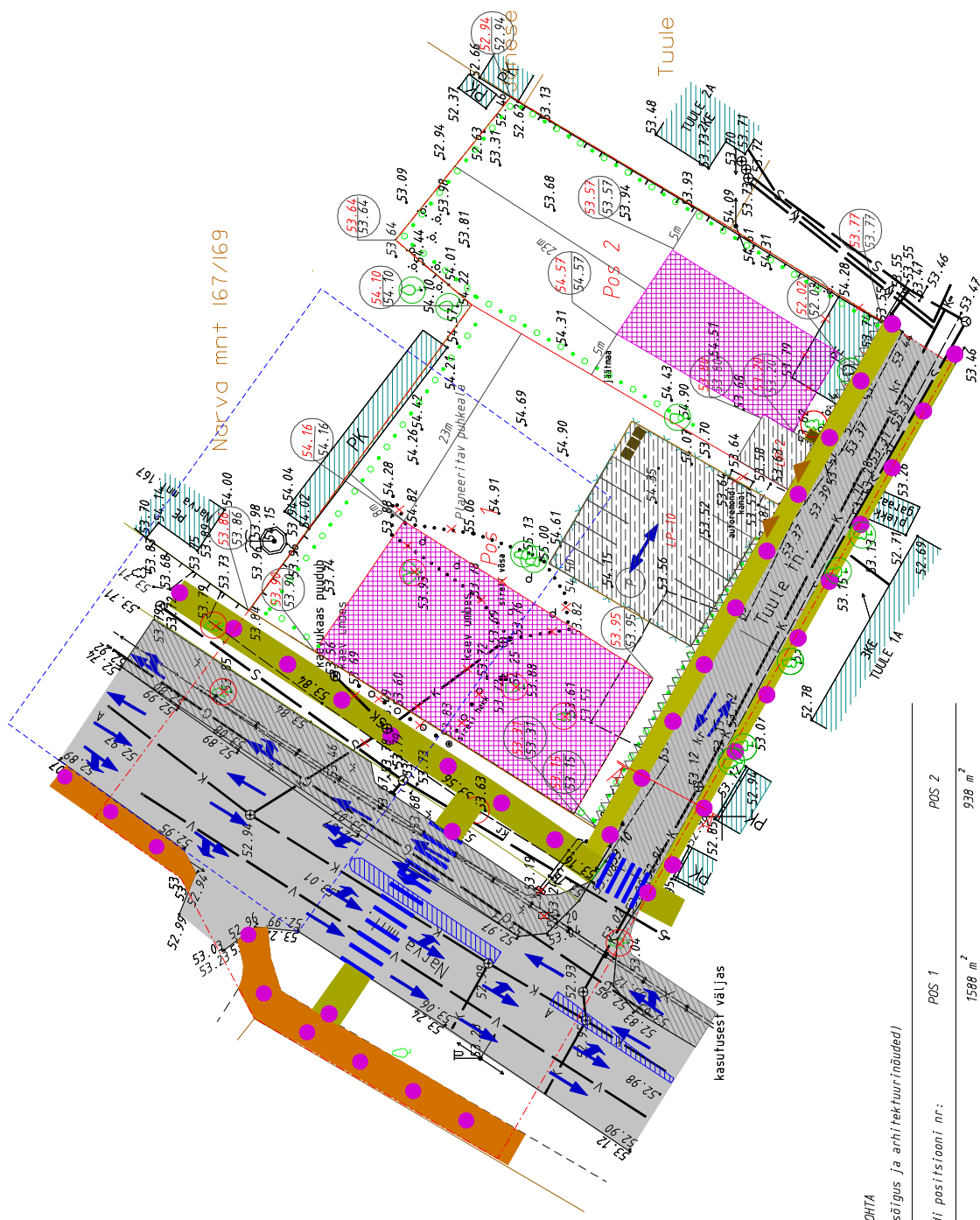


LEPPEMÄRGID

- Detailplaneeringuala piir
- Olemasolev krundi piir
- Planeeritud krundi piir
- Olemasolev hoonestus
- Planeeritav hoonestusala/kohustuslik ehitusjoon
- Asfaltkattetega maantee ja tänavalaendatav asfaltkattetega maantee ja tänavosa
- Planeeritud liiklussuunad
- Planeeritud üitekäigurada
- Planeeritud jalakäijate liikumine
- Olemasolev asfaltkattetega kõnnitee
- Planeeritud asfaltkattetega kõnnitee
- Planeeritud kergkattetega ala ja lubatud parkimiskohad
- Säilitatav kõrghaljastus
- Vajadusel likvideeritav kõrghaljastus
- Likvideeritav kõrghaljastus
- Planeeritud hekk
- Planeeritud juurdepääs krundile
- Planeeritud suletud prügikonteineri asukoht
- Likvideeritav objekt
- Arheoloogiline kaitsevöönd
- Krundi piiri osa, kus väljasõitude rajamine keelatud
- Planeeritud parkimisala
- Planeeritud võrkaed
- 53.77
- 53.77



ANDMED KRUNDI KOHTA

Ish krundi ehitusõigus ja arhitektuurinõuded

Planeeritud krundi positsiooni nr:	POS 1	POS 2
Krundi pindala:	1588 m ²	938 m ²
Planeeritud krundi kasutamise sihtotstarve:	korruselamumaa 75% / ärilmaa 25%	väikeelamumaa 100%
Hoonete suurim lubatud arv krundil:	1 põhihoone	1 põhihoone, 1 abihoone
Hoonete suurim lubatud ehitusala pindala:	400m ²	200 m ²
Hoonete suurim lubatud kõrgus:	max abso luurkõrgus 65.22	max abso luurkõrgus 63.01

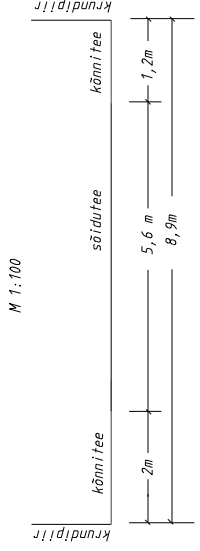
+0.00 lahendatav hoonete projektermise käigus

Hoonete lubatud korruselisus:	kuni 3 k	kuni 2 k
Lubatud välisviimistluste materjalid:	kivi	kivi
Hoonete minimaalne tulepuisuvastus:	TP 1	TP 3

Piirete tüübid: puutlippa, võrkaed, hekk

Planeeritud korterite arv: kuni 10, millest kuni 8 elamukorterit

Tänavaristprofiil LÕIGE A-A



OU GEPA MAA- JA EHTUSKORRALDUS		Joonis:	Põhijoonis
Registri nr 10766134	Tel 7333375, GSM 53402201	Objekt:	Krundi Narva mnt 165A
Teave 50904, Vahi 5	E - post gepa200@omr.ee	DETAILPLANEERING	
Juhataja Mergus Kallas	Koostaja Kristina Liimask	Koordinaadid kohalikus süsteemis	
		Kuupaev	28.10.2003
		Joonisid	4
		Jooniseid	7
		Määrkava 1 : 500	