

SEPA 18 KRUNDI EHTUSÕIGUS JA ARHITETUURINÕUDED

Krundi sihtotstarve: ühiskondlike hoonete maa

Hoonete ehitusala pindala: 1450 m²

Lubatud hoonete arv krundil: 1

Lubatud korruselisus: 2

Ehitise kasutamise otstarve: 12631 Koolilaine lasteaed (lastesõlm, aed, püüvakoht, lasteaed-aiakool)

Hoone suurim lubatud

kausesenja abs. kõrgus: 59,30 m

Hoone tüüpivastusklass: TP1

Planeeritud hoonelise

maapinna alusruutkõrgus: 50,10 - 50,80 m

Lubatud katusekalde: 0-20°

Välisruumilistumismeetrid:

puit, kivi

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

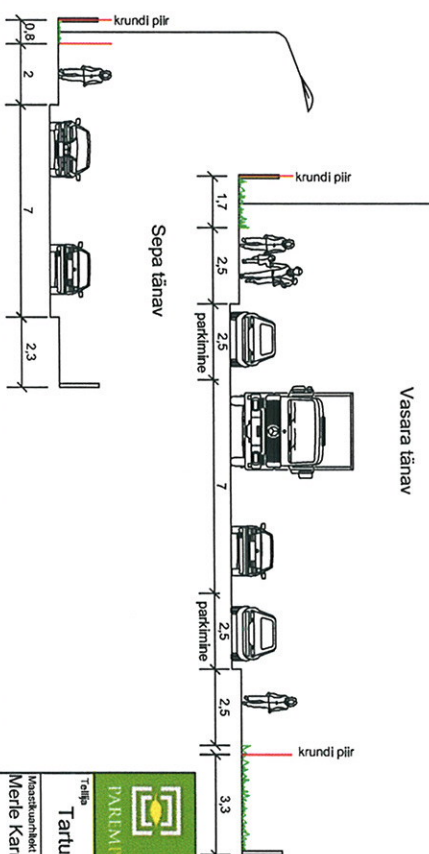
Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit

Välispiirte: võrkpinn, puitpuit



- TINGMÄRGID**
- krundi piir
 - planeeritud piir
 - olemasolev hoonet
 - planeeritud pealeehitus
 - planeeritud uushoonestusala
 - olemasolev murukattega ala
 - asfaltkattega ala
 - prügikontainerid
 - betoonkattega ala
 - planeeritud murukattega ala
 - planeeritud betoonkivi
 - kattega ala
 - ol. võrkpinn
 - jalakäijale liikumissuunad
 - järgmiste parkla/kohtade arv
 - planeeritud teeserv
 - oot. sillitatuvar puud
 - oot. sillitatuvar hekk
 - Ikkvõrreid puid
 - ümberistutatud/võrreid sillitatuvar puid
 - planeeritud hekk
 - parkimiskohtade arv
 - Ikkvõrreid objekt
 - juurdepaigutatud krunde
 - järel moodustatud krunde
 - sõidusuunad
 - sissepaigutatud hoonesse
 - pl. jalakäijate
 - juurdepaigutatud krunde

		OÜ Parem Palk Koostaja Tallinn, 504069 Tel: 50089582 info@parempalk.ee www.parempalk.ee	Töö juhataja Sepa 18 krundi detailplaneering
Tellija Tartu Linnavalitsus	Kuupäev 14.07.2008	Mõõdetaja 1:500	
Maastikuühik Merle Karro-Kalberg	Aeg 	Kaardi nimetus PÕHIKART	Kaardi number 2/4