



SANGLA 50
 EE 100%
 2K/1
 max H=74.50
 max TE=24%/104M2
 431 m2
 P 1
 △ 0-35°

KARIKAKRA 3
 EE 100%
 2K/2
 max H=75.00
 max TE=25%/196 M2
 784 m2
 P 2
 △ 0-45°

EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURSED NÕUDED

ADDRESS	KARIKAKRA 3
Krundi suurus	784 M2
Hoone suurim ehitusalune pindala	196 M2
Hoone korruselisus/suurim lubatud abs. K.M.	2K/K.M.=75.00
Hoonete arv krundil	2
Maakasutuse otstarve	100% EE
Katusekalle	0-45°
Välisviimistlusmaterjalid	Kivi, krohv, betoon, puit Mitte kasutada imiteerivaid materjale
Piirete tüübid	olemasolev
Ehitusjoon	Olemasolev Sangla t. pikenduse suhtes
ADDRESS	SANGLA 50
Krundi suurus	431 M2
Hoone suurim ehitusalune pindala	104 M2
Hoone korruselisus/suurim lubatud abs. K.M.	2K/K.M.=74.50
Hoonete arv krundil	1
Maakasutuse otstarve	100% EE
Katusekalle	0-45°
Välisviimistlusmaterjalid	Kivi, krohv, betoon, puit Mitte kasutada imiteerivaid materjale
Piirete tüübid	Madal (1.2-1.6 m) puidust lippoad betoon- või metallpostidel
Ehitusjoon	Olemasolev Sangla tänava suhtes

MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE
 EE - VÄIKEELAMUMAA

TINGMÄRGID

	PLANEERITAVA MAA-ALA PIIR
	PLANEERINGUJÄRGNE KRUNDI PIIR
	OL.OLEV KRUNDI PIIR
	KOHUSTUSLIK EHITUSJOO
	EHITUSALA/TULEMÜÜR
	OL.OLEV HOONESTUS
	LAMMUTATAV HOONESTUS
	PÕHILISED LIIKLUSSUUNAD
	TRANSPORDI JUURDEPÄÄS KRUNDILE
	JALAKÄIJATE LIIKUMISSUUNAD
	VÄLJADÖIDU KEELUALA
	PARKIMISKOHAD
	PRÜGIKONTEINERID
	OL.OLEV SÄILUV KÕRGHALJASTUS
	PROJ. KÕRGHALJASTUS
	LIKVIDEERITAV VILJAPUU

SANGLA 50 KRUNDI ADDRESS

EE 100%	MAAKASUTUSE SIHTOTSTARVE
2K/1	HOONESTUSE KORRUSELISUS/HOONETE ARV KRUNDIL
max H=74.50	HOONESTUSE ABS. KÕRGUS
max TE=24%/104 M2	HOONESTUSALA SUURUS M2/KRUNDI TÄISEHITUSE %
431 M2	KRUNDI SUURUS
P 1	PARKLAOHTADE ARV KRUNDIL
△ 0-45°	LUBATUD KATUSEKALLE

TOO NR. LA-14/06	OBJEKTI NIMETUS Krundi Sangla 50 detailplaneering	JOOSE NIMETUS PÕHIKAART		
	TELLUJA Ralf Otter	MOOTKAVA M 1:500		
 PROJEKTEERIJAL FIRMAL Retter EP10152834-0001 J.Tõnissoni 7-1 Tartu, 50409 Tel.: 7420224, 5076213 LIIVIMAA ARHITEKTID OÜ	OBJEKTI ASUKOHT Tartu linn Veeriku linnaosa Sangla 50	ERIALA DP	STAADIUM DETAILPLANEERING	KUUPÄEV 20.04.2006
	JUHATAJAL V.LILL	PROJEKTEERIS V.LILL	JOOSE NR. DP-3	