



2 Tallinn - Tartu - Võru - Luhamäe tee
94901:006:0273
007; L

X=647000
Y=665000

Väljaku (94901:006:0437)
kinnistu ja lähiala
detailplaneering



MAAKASUTUSE KOODITABEL

| Krundi aadress/nimetus | krundi pindala (m²) | planeeringujärgne maakasutus (sihtotstarve) |
|------------------------|---------------------|---|
| POS 1 | 12040 m² | ärirama (002; Ä)/BM |
| POS 2 | 11313 m² | ärirama (002; Ä)/BT, BB |
| POS 3 | 818 m² | transpordimaa (007; L)/LT |

Katastriüksuse sihtotstarbed:
Ä ärirama
L transpordimaa

Krundi kasutamise sihtotstarbed:
BM meilukohone maa
BT kaubandus, tööstus- ja teeninduskoone maa
BB kontor- ja bürookoone maa
LT tee ja tänav maa

- TINGMÄRGID**
- planeeringuala piir
 - planeeritud krundi piir
 - ▨ planeeritud ärirama (002; Ä)
 - ▨ planeeritud transpordimaa (007; L)
 - T-4.6.3 projekt. kohal. tee kaitsev 20m
 - T-4.6.3 projekt. riigimaant. kaitsev 50m
 - T-4.6.3 projekt. sõidutee
 - T-4.6.3 projekt. kergliiklustee
 - T-4.6.3 projekt. kogujatee
 - T-4.6.3 projekteeritud mürasein
 - planeeritav juurdepääs krundile
 - liiniservituudi vajadus

Pos 1
12040 m²
krundi pos nr
krundi pind

Pos 2
818 m²

| | | | |
|---|--------------------------------|--|--|
| <p>TARTU MAAKORRALDUSE OÜ Betooni 8, Tartu 51014 tel./faks 7 42 26 06 info@tartumaakorralduse.ee</p> | | <p>Planeeringu taotleja esitaja OÜ Upstron</p> | <p>Objekt: Väljaku kinnistu ja lähiala</p> |
| <p>Juhatuses liige Prit Luts</p> | | <p>Objekti aadress: Ülenurme veld Soanaste küla Väljaku kinnistu</p> | <p>Joonise nimetus</p> |
| <p>Planeerija Viive Jääger</p> | <p>EPA diplom nr. C 489906</p> | <p>Projekti osa DETAILPLANEERING</p> | <p>Planeeritud maakasutus ja kitsendused</p> |
| | | <p>Töö nr. DP 0121</p> | <p>Koopäev 03. 2012</p> |
| | | <p>Joonis 6</p> | <p>Jooniseid 7</p> |
| | | | <p>Möötkava 1:1000</p> |

Kurimäe tee

Rehe 94901:006:0785 011; M

Klerjenti 94901:006:0733 011; M

Rehepapi tee 11 94901:006:0736 007; L