



Märkusel:
 1) Tootmishoone juurdeehitus on geoloogilisel määrgitud kahekorruselisena, tegelikult on tegu ühel korrusel asuva kõrge ruumiga.

KRUNTIDE EHTISÕIGUS

Krundi pos. nr.	POS 1	POS 2
Plaan. maakasutuse sihtotstarve	Üh 100%	EK 50%, Ä 25%, Üh 25%
Hoone suurim lubatud arv	1	1
Krundi		
Ehitise kasutamise otstarbed	Kirik	Kolme või enama korteriga elamu, Büro- ja administratiivhoone, kaubandus- ja teenindushoone, Koguduse hoone.
Hoone suurim lubatud ehitusala pindala	Olemasolev	Olemasolev
Hoone suurim lubatud katuseharja absoluutkõrgus	Olemasolev	Hoone põhietaandri olemasolev. Juurdeehitusel olemasolevast kuni 1,5 m kõrgem
Plaan. eelne krundi pindala		7332 m ²
Plaan. järgne krundi pindala	4360 m ²	2972 m ²

ARHITEKTUURINÕUDED EHTISELE - POS 2

Avastatud, muud hoone osad ja detailid	Olemasolevad tähtsusega määrd süstitada ning nende esikujul valmistada kogu hoones vajaminev komplekt
Lubatud korruselisus	Olemasolev
Katusekalded	Olemasolev
Katusekatte materjalid	Keldand on algsed matrikva materjalide kasutamine
Välisviimistluse materjalid	Keldand on algsed matrikva materjalide kasutamine
Kohustuslik ehitusjoon	Olemasolev
+/- 0,00 sätumine	Olemasolev

TINGMÄRGID

	PLANEERINGUALA PIIR		MÕÕTUON
	OL. OL. KRUNDIPIIR		JURIDEPÄÄS KRUNDILE AUTOTRANSPOORDIGA
	PLAAN. KRUNDIPIIR		KERGIJKLUSE JURIDEPÄÄS
	PLAAN. PIIRE		LIKLUSSITUNNAD
	KINNISMÄÄLSTISE KAITSEVÕÕND (50 M)		OL.OL. LEHTPUU/OKASPUU
	ARHITEKTUURIMÄÄLSTIS - PEERTI KIRIK		LIKVIDEERTAV LIKVIDEERITUD KÕRGHALLASTUS
	OL. OL. ÜMBEREHTITAV TOOTMISHOONE		PLAAN. KÕRGHALLASTUS
	OL. OL. JALGTEE		PLAAN. RONTITAMEDDEGA HALLASTAV ALA
	OL. OL./PLAAN. MAAKIVIDDEGA ALA		PLAAN. MADALHALLASTAV ALA
	PLAAN. PARKLA PARKIMISKOHTADE ARV		PLAAN. LASTE MÄNGIMISALA
	PARKIMISKOHT PUUEDEGA INIMESTELE		PLAAN. PRÜÜGIKASIT ASUKOHT
	PLAAN. KIVIPARKETIGA ALA		

		Detailplaneeringust hõlmatud osk	
MAASTIKUARHITEKTID Pikk L2, 51009 Tartu, Tel. 7 409 361 Faks 7 409 367		Kiriku Varahaldus OÜ Tartu büroo	
Toomas Kooskora		NARVA MNT 104 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	
Rut Soot		Põhikaart	
Maa- ja linnaplaneeringu osakond		Komplekt 07.02.2008	
Pille Zimmer		Mõõd 1:500	
		Töö nr 32-06	
		Leht 4	
		Leht 4	

