

## Kaitseministeeriumi ja Tartu Linnavalitsuse esindajate kohtumine

10.05.2013 nr

09.05.2013 Kaitseministeeriumis

Algus: 16.00

Lõpp: 17.20

Osalesid: Nele Loorents – Kaitseministeeriumi infrastruktuuri osakonna juhataja; Vahur Fuks – Kaitseministeeriumi infrastruktuuri osakonna nõunik; Merle Vilu – Kaitseministeeriumi õigusosakonna jurist; Maris Freudenthal – Kaitseväe Logistikakeskuse haldusteenistuse kinnisvarajaoskonna kinnisvaraarenduse spetsialist; Kristjan Õim – Kaitseväe Peastaabi logistikaosakonna logistiliste ressursside jaoskonna nõuniku kt; Raimond Tamm – Tartu abilinnapea; Madis Tammeorg – Tartu Linnavalitsuse Linnamajanduse osakonna haljastus- ja puhastusteenistuse linnapuhastuse peaspetsialist; Indrek Ranniku – Tartu Linnavalitsuse Linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna planeeringuteenistuse juhataja.

Teema, mida arutati:

Kaitseministeeriumi Tartu Raadi linnaosa riigikaitsemaade detailplaneeringu lahendustest tulenevad mõjud Tartu munitsipaalomandis olevale, Roosi tn 91K kinnistule ning kinnistul asuva Tartu Koduta Loomade Varjupaiga töö tõrgeteta jätkamine.

Arutelu tulemusena jõuti otsusele, et Kaitseministeerium osaleb proportsionaalses mahus olemasoleva, kuid Kaitseväe territooriumi sulgemisest tulenevalt sihtotstarbeliselt mittekasutatava taristu asendamiseks vajalikes investeeringutes alljärgnevalt:

1. Alternatiivse juurdepääsutee rajamine Roosi tn 91K kinnistule täies mahus. Rajatakse 6 m laiune tolmuva kattega tee Muuseumi teelt Roosi tn 91K kinnistule. Kuni uue juurdepääsu valmimiseni lahendatakse juurdepääs Roosi 91K kinnistule ajutise servituudi seadmisega.
2. Uue juurdepääsutee asukoht ja varjupaiga sisese taristu lahendus peab vastama linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna 17.01.2013 kirjas nr 9-3.2/DP-06-113 toodud skeemile
3. Tartu Koduta Loomade Varjupaiga toimimiseks vajalike nõuetele vastava parkla loomine, alternatiivse juurdepääsu asukohta, proportsionaalselt hetkel olemasoleva parkla mahus
4. Kaubaveo autode juurdepääsu tagamiseks Roosi tn 91K territooriumisisesele taristule rajatakse tolmuva kattega tee olemasoleva kaubaveo autode teedevõrguni. Selliselt seotakse kinnistu uus sissepääs territooriumi olemasoleva taristuga, tagades kaubaveo tehnika juurdepääsu.
5. Vastuvõtuhoone rajamine hetkel olemasoleva väravahoone asemele uude asukohta, proportsionaalselt olemasoleva hoone mahus. Rajatava hoone maksumuse

kalkuleerimisel sisaldab rajatava hoone maksumus ka vajalike kommunikatsioonide maksumust. Kaitseministeeriumi osa arvestatakse proportsionaalselt praeguse väravahoone tarbeks olemasolevate kommunikatsioonide mahus.

6. Kaitseministeeriumi territooriumi läbivate olemasolevate varjupaika teenindavate trasside ja kommunikatsioonide kasutus (kanal, elekter) garanteeritakse Kaitseministeeriumi poolt kuni planeeringujärgsete uute lahenduste väljaehitamiseni Tartu linna poolt.

7. Projekteerimisel arvestatakse Kaitseministeeriumi osa proportsionaalselt praegu olemasolevate, kuid detailplaneeringu lahendusest tulenevalt sihtotstarbeliselt mittekasutatavateks muutuvate rajatiste ja hoone mahus.

Lisaks eelnevale paigaldab Kaitseministeerium Roosi tn 91K kinnistuga piirnevalt (kolmest küljest) Kaitseväge nõudmistele vastava piirdeaia.