



**LEPPEMÄRGID**

- Detailplaneeringu ala piir
- Ol. olev kergliikluse põhisuunad
- Ühistranspordi (bussi) peatus
- Ühiskondlikud hooned
- Haljasala, rohetoetusliku element
- Puhkeala, rohetoetusliku element
- 5 ja rohkema korruselised kortermajad
- Ärihooned
- Hoonestamata ärimaa, lubatud 2-3 korrust

- Segahoonestus, äri-ja elamumaa
- Hoonestamata segahoonestusala
- III kat. kaitsealuse taimeliigi välispiir
- Kehtestatud detailplaneeringu piir-ja kehtestamise kuupäev
- Anne 1. mikrorajooni detailplaneering, Kehtestatud 31.12.1970.a.
- Kaldate 1 kruntdetailplaneering, Algatatud 10.06.2008.a.

- 100% A
- 2K
- 3K

Detailplaneeringutega kavandatud hooned, sihtotstarve, korruselisus  
Elektrinaakaabellini kahtse võrds 1+1 m  
OÜ Jaotusvõrk kasuks seatud kasutusõiguse ala  
10 kV kaabellini jaoks

<p><b>VALLIKRAAVI KINNISVARA</b></p> <p>Sõbra 54, Tartu, 50106 Tel: 7 413 200, 5171503 faks 7 413 201 e-mail: astrid@vallikraavi.ee</p>		<p>Töö number: <b>02/09</b></p> <p>Töö nimetus: <b>KALDA TEE 13 KRUNDI DETAILPLANEERING</b></p> <p>Objekti asukoht: <b>Tartu linn, Annelinna linnaosa</b></p>		<p>Kaardiku: <b>30.04.2010</b></p>
<p>Tellijä: <b>AS Vallikraavi Kinnisvara</b></p> <p>Projektilüh: <b>Astrid Anula, Triin Nummala</b></p> <p>Planeerija: <b>Astrid Anula, Triin Nummala</b></p>		<p>Objekti asukoht: <b>Tartu linn, Annelinna linnaosa</b></p>		<p>Kaardiku: <b>3</b></p>
<p>Lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed</p>		<p>Standard: <b>1:3000</b></p>		<p>Kaardiku: <b>DP</b></p>