








VEERIKU 6 KRUNDI  
DETAILPLANEERINGU  
ESKIISLAHENDUS

M 1:500

TINGMÄRGID

-  Planeeritava ala piir
-  Olemasolev krundipiir
-  Juurdepääs krundile
-  Planeeritud hoonestusala  
hoonestus - 2 korrust  
hoonestus - 3 korrust
-  Haljasala sh kõrghaljustus
-  Varem planeeritud hoonestusala
-  Planeeritud parkimisala

EHITUSÕIGUS

Pindala	1408 m <sup>2</sup>
Sihtotstarve	Ä
Lubatud hoonete arv	1*
Lubatud ehitusalune pindala	500 m <sup>2</sup>
Lubatud korruselisus	kuni 3

Ä (002) - ärimaa, vastavalt Vabariigi Valitsuse 23.10.2008. a. määrusele nr 155 "Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord"  
\*lubatud hoonete kasutamise otstarbed, vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri 26. novembri 2002. a määrusele nr 10 "Ehitise kasutamise otstarvete loetelu"  
büroo- ja administratiivhooned - 12200  
kaubandus- ja teenindushooned - 12300

KRUNDI PINDALA JAGUNEMINE  
PROTSENTUAALSELT

HOONE	- 36%
PARKLA JA KÖNNITEE	- 35%
HALJASTUS	- 29%

PARKIMISKOHTADE ARVUTUS

Suletud brutopind	Parkimisnormatiiv	Parkimiskohtade arv
500 m <sup>2</sup> (I korrus)	uus, suure küllastajate arvuga asutus - 1/80	6
500 m <sup>2</sup> (II korrus)	uus, väikese küllastajate arvuga asutus - 1/160	3
300 m <sup>2</sup> (III korrus)	uus, väikese küllastajate arvuga asutus - 1/160	2

KOKKU: 11

