

Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku
Tartu Pauluse Kogudus
Riia tn 27 Tartu 51010
e-post: joel.luhamets@eelk.ee

Osühing GREIF
Vallikraavi 4 Tartu 51003

Esindaja: osühing Sõbra Kinnisvara
Võru tn 54 Tartu 50108
juhatuse liige Ergo Mõttus
e-post: ergo@sobrakinnisvara.ee

NÕUSOLEK
kinnistu (katastriüksuse) kasutamise sihtotstarbe muutmiseks

Eesti Evangeelse Luterliku Kiriku Tartu Pauluse Kogudus teatab, et on Riia tn 27 Tartu kinnistu omanikuna nõus Kastani tn 38 Tartu kinnistu (katastriüksuse) kasutamise sihtotstarbe muutmisega ärimaaks.

Kastani tn 38 Tartu kinnistut ja sellel olevat hoonet on meile teadaolevalt varasemalt senini kasutatud põhiliselt tootmistegevuseks, mis ei sobi, aga oma iseloomult ja täiendavaid häirivaid faktoreid tekitavalt antud piirkonda. Trükikoja - või muud tootmiseseadmed tekitavad (tekitaks) täiendavat müra ja õhusaastet, häirides ümbruskaudsete kinnistuomanike ja elanike elu ning tegevust.

Oleme teadlikud OÜ Greif ja selle volitatud esindaja OÜ Sõbra Kinnisvara plaanidest ja projektist muuta kõneall oleva kinnistu kasutusotstarvet selliselt, et seda hakataks kasutama ärilisel sihtotstarbel. Nimetatud kasutusotstarvet selles kohas ja piirkonnas toetaks meile teadaolevalt ka väljatöötamisel olev uus Tartu linna üldplaneering.

Antud piirkonnale oleks seega parem, kui Kastani tn 38 kinnistu ja katastriüksuse senine kasutamise sihtotstarve muutuks.

Seetõttu toetame ja oleme nõus Kastani tn 38 Tartu kinnistu (kinnistusregistriosa nr 182003, katastriüksuse katastritunnus 79507:063:0006) kasutamise sihtotstarbe muutmisega 100 % ärimaaks.

Tartus, "....."2015. a.

Lugupidamisega,

Joel Luhamets
juhatuse liige