



Krunnide ehitusüksus	planeeritud krunni pindala (m ²)	planeeritud krunni kasutamise sihtotstarve	hoonele suurim lubatud arv	hoonele vähim ja suurim ehituspinna pindala (m ²)	hoonele vähim ja suurim lubatud abs. kõrgus (m)
Pos 1	5104	100% A	1	1200...1900	56.50...63.50
Pos 2	10436	100% L	-	-	-
Pos 3	805	100% L	-	-	-
Pos 4	3955	100% A	1	1500...2000	56.50...63.50
Pos 5	5507	100% A	2	1200...2500	57.00...64.00
Pos 6	5050	100% A	2	1200...2500	57.50...64.50
Pos 7	2224	100% A	1	500...800	57.50...64.50
Pos 8	2376	100% A	1	600...1000	57.50...64.50
Pos 9	12283	100% A	3	1500...5000	57.50...64.50
Pos 11	4768	100% A	1	1500...1700	57.00...64.00
Pos 12	4340	100% A	1	1500...1700	57.00...64.00
Pos 13	5208	100% A	1	1400...1900	57.00...111.00
Pos 14	880	100% L	-	-	-

Lubatud brutopind, parkimiskohade arv ja hallisala suurused	suurim lubatud suletud brutopind uue välise keldistatule arvuga	suurim lubatud suletud brutopind uue suure keldistatule arvuga	suurim lubatud parkimiskohade arv	vähim lubatud hallisala suurused krunnile (m ²)
Pos 1	2480 (5700)*	- (9550)*	31 (71)*	500
Pos 4	6000	3750	75	400
Pos 5	7500	4700	94	555
Pos 6	6320 (7500)*	3950 (4700)*	79 (94)*	578
Pos 7	2400	1500	30	223
Pos 8	3000	1875	37	233
Pos 9	3000	1875	37	238
Pos 10	9840 (15040)*	6150 (9375)*	123 (188)*	1250
Pos 11	5100	3200	64	480
Pos 12	5100	3200	64	450
Pos 13	2880 (10880)*	- (6800)*	36 (136)*	520

TINGMÄRGID:

- planeeritud piir
- olemasolev krunnipiir
- olemasolev krunnipiir
- koovarditud krunnipiir
- planeeritud hooneustade koos suurim ehituspinna pindala kontuuriga
- koostuslik ehitusjoon
- planeeritud tulemur
- planeeritud kätvõrgust
- likvideeritav objekt, haldistus, tehnovõrk
- teede piirjooned
- teekattendajastus / parkimiskohade arv
- jalkdijõtre liikumisteed / jalgrotturne liikumisteed
- võimkik juurepõhised krunnide
- ilukussuunod
- haldusala
- bussisõite poevijon

Märkus:

- Detailplaneeringu joonise juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri.
- Üldplaanis on näidatud 1:500 moodsa OD GPP (liikumis 420MA) juune 2005 (05 nr 027-300505).
- Krunnide pos 1, 4 ja 5 peab olema vähemalt üks sisselask hooneisse Fr. R. Kreutzwaldi tänavast, sõidulise juurde.
- Krunnide pos 6, 9 ja 11...13 peab olema vähemalt üks sisselask hooneisse kreuzwaldi tänavast (pos 2) poolsest küljest.
- Krunnide pos 8, 9 ja 11...13 peab olema vähemalt üks sisselask hooneisse kreuzwaldi tänavast (pos 2) poolsest küljest.
- Kõikidel krunnidel on kohustus esimese hoone projektivõimkik koostada krunnide hooneustade.
- Detailplaneeringu detailkaks välisehooneid tuleb välise hoone Vaksali tänavast pikenduse planeeringu alati kuni Batocori tänavani või lähima raudteestatsiooni koos ületuskoha välisehoonega.

Märgus: Täpne krunni vertikaalplaneerimine tuleb teostada projektivõimkik käigus.

Artes Terraes OÜ
Akselaemia 4
Tänu 51003
www.artes.ee

Tanel Breede
Objekti osakohata
Tellijas
Kaardi nimetus

Kreuzwaldi 66 krunni DETAILPLANEERING
Tänu lin
Kulddevi
Moosti
Kaardi nr

600Pis
08.05.08
11000
4