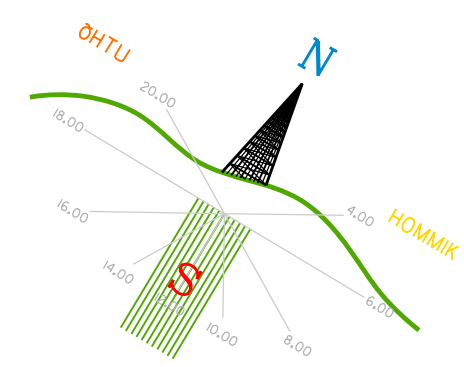


## EKSPLIKATSIOON:

- 1 Tähtvere pargi, Lauulväljaku, Fr. Tuglase ja Fr. R. Kreutzwaldi tn piirneva ala detailplaneering
- 2 EPA Tähtvere kompleksi detailplaneering
- 3 Kruntide Fr.R. Kreutzwaldi 3 ja 5 ning lähiala DP
- 4 Fr. Tuglase tn äärses ala hoonestuskava korrektuur
- 5 Fr. R. Kreutzwaldi, Fr. Tuglase, A.H. Tammsaare kvartali hoonestuse arhitektuurse lahenduse eskiis
- 6 Fr. R. Kreutzwaldi tn 30, 30a, 40, 42 kruntidega piirneva ala detailplaneering
- 7 Fr. R. Kreutzwaldi tn 30 krundi ja lähiala detailplaneering
- 8 Fr. R. Kreutzwaldi tn 30A kinnistu detailplaneering

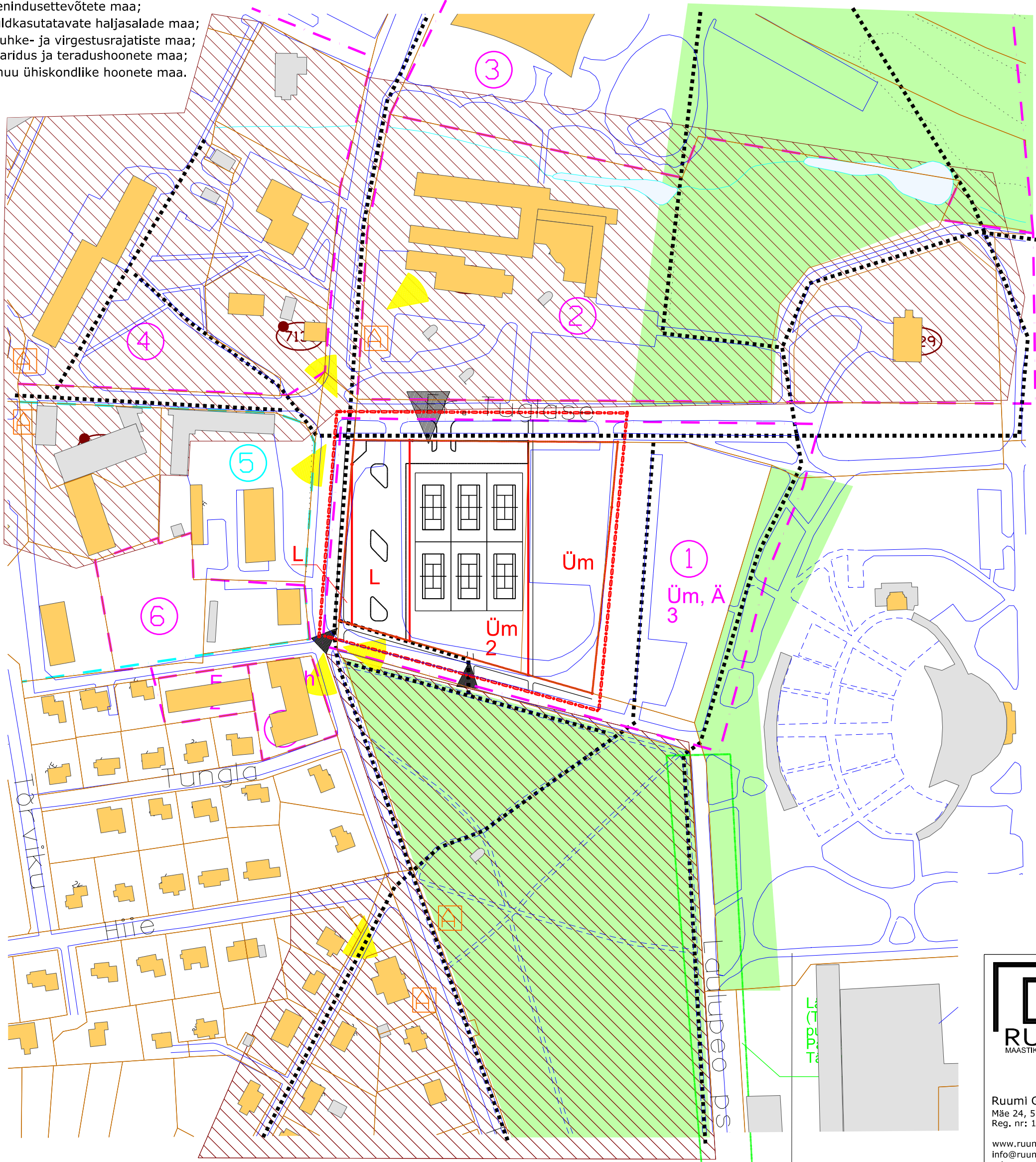
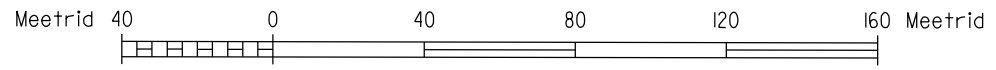
Väljavõtte kehtiva Tartu linna üldplaneeringu funktsionaalse tsooneeringu kaardilt ([www.tartu.ee](http://www.tartu.ee))  
 Tähisted:  
 EE-väikeelamute maa;  
 EK-korruselamute maa;  
 Ä-teenindusettevõtete maa;  
 ÜM-üldkasutatavate haljasalade maa;  
 ÜR-puhke- ja virgestusrajatiste maa;  
 SH-haridus ja teradushoonete maa;  
 SÜ-muu ühiskondlike hoonete maa.

Katarstriüksuse sihtotstarvete tähistes kehtestatud ja menetluses oelvatel detailplaneeringutel, millel see määratud oli.  
 Ä-ärirama  
 E-Elamumaa  
 Üm-Üldmaa  
 Üh-Ühiskondlike hoonete maa  
 L-transporidmaa



## TINGMÄRGID:

- - - - - Planeeringuala piir
- — — — — Olemasolev krundipiir
- — — — — Planeeritud krundi piir
- ▲ ▼ Autode / kergliiklejate juurdepääs planeeringualale
- - - - - Kergliiklejate peamised liikumissuunad
- - - - - Kehtestatud detailplaneeringu piir
- - - - - Menetluses oleva detailplaneeringu piir
- A Olemasolev bussipeatus
- Miljööväärtuslik hoonestusala
- 7129 Mälestise nr
- Looduskaitsealuse objekti piirjoon
- Roheala või rohekoridor
- ZKE Olemasolev korruselisus
- Üm, Ä  
3 Planeeritud sihtotstarve katastriüksuse alusel ja korruselisus
- Planeeritud hoonestusala



Ruumi Grupp OÜ  
 Mäe 24, 51008 Tartu  
 Reg. nr: 12042771  
 www.ruumi.ee  
 info@ruumi.ee  
 tel: 56 609 144

Töö nimetus: <b>Fr. R. Kreutzwaldi tn 1b krundi detailplaneering</b>	
Asukoht: Tartu linn	Joonis: Planeeringuala lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed/ ESKIIS
Tellijä: Dorpat Sport	Töö number: 17.12.2012
Planeerija: Toomas Pöld	Mõõtkava: M 1:2000
Allkiri:	Joonise nr: 2
	Kuupäev: 04.01.13