



TINGMÄRGID:

- planeeringuala piir
- olemasolev, säiluv krundipiir
- planeeritud hoonestusala
- kohustuslik ehitusjoon
- olemasolev säilitatav kõrghaljastus
- teede piirjooned / madaldatud äärekivi
- juurdepääs krundile / liikumissuunad
- teekattemärgistus / parkimiskohtade arv
- jalakäijate liikumistee
- prügikastide orienteeruv asukoht
- haljasala
- likvideeritav puu
- planeeritava hoone võimalik suurim suurus
- olemasolev säiliv hoone
- haljastuse orienteeruv asukoht ja maht
- jalgrataste parkimiskohad

KRUNDI EHITUSÕIGUS JA ARHITEKTUURINÕUDED:

krundi aadress:	L. Puusepa 3
pindala:	1664 m ²
planeeritava hoone kasutusotstarve:	12313 apteek ja 12644 haiglavälise arstiabi osutamise hoone (perearstikeskus, polikliinik, ambulatoorium)
suurim hoonete arv krundil:	1 hoone
suurim ehitusalune pindala:	250 m ² (sh olemasoleva hoone 70 m ²)
hoone abs suurim harja kõrgus:	72,6 m
hoone suurim korruselisus:	2 täiskorrust, 1 maa-alune keldrikorrus
hoone lubatud katusekalle kraadides:	0-15
lubatud katusetüüp:	lamekatus

Märkused:

- detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
- geodeetilise alusplaani täpsusastmega 1:500 mõõdistas Tartu Maakorralduse OÜ augustis 2010. a, töö nr KE - 6789;
- planeeringuala asub Tammelinna miljööväärtusega hoonestusalal.



<p>Artes Terraes OÜ Puiestee 78 Tartu 51008 www.artes.ee</p>	<p>Planeerijad: Kaarel Lääne Kreete Mägi</p>	<p>Töö nimetus: L. Puusepa tn 3 krundi DETAILPLANEERING</p>	
	<p>Objekti asukoht: Tartu linn</p> <p>Joonise nimetus: Planeeringu põhijoonis</p>	<p>Töö nr: 28DP10 Kuupäev: 22.07.11 Mõõt: 1:500 Joonise nr: 4</p>	