



TINGMÄRGID

-  planeeringuala piir
-  olemasolev krundipiir
-  olemasolev hoone
-  olemasolev hoone konsoolne osa / galerii
-  olemasolev varikatus (rajatis)
-  olemasolev piire
-  olemasolev kõrghaljastus
-  olemasolev haljasala

KRUNDI OLEMASOLEVA HOONESTUSE ANDMED

aadress: Riia tn 18
 sihtotstarve: 100% Üh
 pindala: 2956 m²
 hoonete arv: 3 hoonet
 ehitisealune pind kokku: 1263 m²
 (EHRI andmetel)

Märkus:
 * geodeetilise alusplaani koos olemasolevate hoonete kõrguse määramisega on koostanud AS Kobras, töö nr 2015-103.

Riikliku ajaloomälestise Riia tn 23 hoone, reg nr 4325 kaitsevööndi piir (50 m)

Riikliku arhitektuurimälestise Era tn 1 elamu, reg nr 7035 kaitsevööndi piir (50 m)

Riikliku arhitektuurimälestise Era tn 2 elamu, reg nr 7036 kaitsevööndi piir (50 m)



Töö: Riia tn 18 krundi detailplaneering
 Joonis: Olemasolev olukord

Artes Terrae OÜ
 Reg nr 10914072
 Puiestee 78, Tartu 51008
 artes@artes.ee

Projektijuht:
Mart Hiob
 Maastikuarhitekt:
 Gerly Toomeoja

Tellija: Tartu linn
 Asukoht: Tartu
 Faili nimi: 1541DP1_Riia18.dgn

Töö nr: 1541DP1
 Kuupäev: 4.11.2015
 Mõõt: 1:500
 Joonise nr: 3